



Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 529.26

**Pubblicazione domanda di costruzione
coordinata con istanza per l'ottenimento dell'esonero rifugio**

(art. 6 LE; art. 17 RLE; artt. 17 e 18 OPCi)

1. Istante: **Carrera Davide, Via Enrico Pestalozzi 2, 6828 Balerna**
2. Proprietario del fondo: **Carrera Davide**
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione interna di un edificio
4. Descrizione del fondo
Località: Via Vincenzo Vela
N. di mappa: 657 RFD Mendrisio
Superficie: 880 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino/prato/incolto
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Carrera Davide, Via Enrico Pestalozzi 2, 6828 Balerna
Progettista: arch. Luca Cavadini, la Strada Vègia 1, 6837 Bruzella
Proprietari confinanti: mappali 653, 656, 658, 1665 e 2297 RFD Mendrisio





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 522.26

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

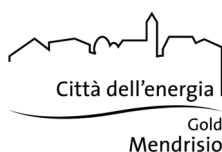
1. Istante: **Furlan Devi, Via Eugenio Bernasconi 2c, 6853 Ligornetto**
2. Proprietaria del fondo: **Cometti Susanne, Via Rubiána 1, 6863 Besazio**
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione edificio esistente con 3 unità abitative
4. Descrizione del fondo
Località: Via Eugenio Bernasconi
N. di mappa: 80 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto
Superficie: 97 mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Furlan Devi, Via Eugenio Bernasconi 2c, 6853 Ligornetto
Progettista: Studio d'architettura Vögeli - Associati, Via Luganetto 4, 6962 Viganello
Proprietari confinanti: mappali 74, 77, 78, 79, 81 e 83 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 535.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Zemp Damiano, Via Enrico Guisan 2, 6850 Mendrisio**
2. Proprietari del fondo: **Zemp Nicodemus e Alda, Via Enrico Guisan 2, 6850 Mendrisio**
3. Genere dell'opera: Installazione 2 impianti di climatizzazione con unità esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Enrico Guisan
N. di mappa: 1761 (PPP 30637) RFD Mendrisio
Superficie: 1'069 mq
Coltura: Stabile esistente/edificio sotterraneo/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Zemp Damiano, Via Enrico Guisan 2, 6850 Mendrisio
Progettista: Securca SA, Piazza Boffalora 4, 6830 Chiasso
Proprietari confinanti: mappali 566, 578, 1663, 1707, 1761, 1827, 1830 e 2625 RFD Mendrisio





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 520.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Orunesu Fausta,
Via Francesco e Giovan Pietro Fossati 2, 6864 Arzo**
2. Proprietaria del fondo: **Orunesu Fausta**
3. Genere dell'opera: Posa impianto di climatizzazione con unità esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Francesco e Giovan Pietro Fossati
N. di mappa: 370 (PPP 28684) RFPD Mendrisio/sez. Arzo
Superficie: 701 mq
Coltura: Stabili esistenti/prato/incolto
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Orunesu Fausta, Via Francesco e Giovan Pietro Fossati 2, 6864 Arzo
Progettista: Swisstechnology Sagl, Via ai Grotti 38, 6862 Rancate
Proprietari confinanti: mappali 365, 366, 370, 371, 374, 1249 e 1250 RFPD Mendrisio/sez. Arzo





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 536.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Büchi Ursula, Via Cruságh 2, 6883 Besazio**
2. Proprietari del fondo: **Büchi Ursula e Rudolf ora eredi, a Büchi Ursula**
3. Genere dell'opera: Posa impianto di climatizzazione con unità esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Curságh
N. di mappa: 509 RFD Mendrisio/sez. Besazio
Superficie: 550 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Büchi Ursula, Via Cruságh 2, 6883 Besazio
Progettista: Swisstechnology Sagl, Via ai Grotti 38, 6862 Rancate
Proprietari confinanti: mappali 94, 166, 507, 508 e 510 RFD Mendrisio/sez. Besazio





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 543.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Posta Immobili Management e Servizi SA,
Via Bellinzona 6, Casella postale 734, 6512 Giubiasco**
2. Proprietario dei fondi: **Calderari Fabrizio, Via Lör 17, 6864 Arzo**
3. Genere dell'opera: Posa infrastrutture per realizzazione sistema di 6 stazioni di ricarica a doppia presa (12 posteggi veicoli postali)
4. Descrizione dei fondi
Località: Via Prella
N. di mappa: 111 e 445 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio
Superficie: 7'488 (387 + 7'101) mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus/acque
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Posta Immobili Management e Servizi SA, Via Bellinzona 6, CP 734, 6512 Giubiasco
Progettista: Studio d'ingegneria Lucchini Mariotta e Associati SA, Via Vincenzo Vela 9, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 409, 442, 443, 446, 448 e 813 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 542.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Turri Alessandro, Via al Pero 5h, 6852 Genestrerio**
2. Proprietaria del fondo: **Turri Brigitte, Via al Pero 5h, 6852 Genestrerio**
3. Genere dell'opera: Installazione nuovo impianto di climatizzazione con posa unità esterna sulla copertura del box auto esistente
4. Descrizione del fondo
Località: Via al Pero
N. di mappa: 818 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio
Superficie: 339 mq
Coltura: humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Turri Alessandro, Via al Pero 5h, 6852 Genestrerio
Progettista: Climlux SA, Via Angelo Maspoli 11, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 237, 238, 849 e 850 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio





Avviso

1° ottobre 2026

incarto n. 544.26

Pubblicazione notifica di costruzione a posteriori

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Ecometal SA, Via alla Rossa 3, 6862 Rancate**
2. Proprietario del fondo: **Viemoli SA, c/o TI Metals SA, Via Livio 5, 6830 Chiasso**
3. Genere dell'opera: Regolarizzazione impianti clima al servizio degli spazi di Ecometal SA
4. Descrizione del fondo
Località: Via alla Rossa
N. di mappa: 1063 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 2'909 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 2 ottobre 2026 al 16 ottobre 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Ecometal SA, Via alla Rossa 3, 6862 Rancate
Progettista: Securca SA, Piazza Boffalora 4, 6830 Chiasso
Proprietari confinanti: mappali 3, 861 e 1064 RFD Mendrisio/sez. Rancate

