



Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 067.25

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Garage Bonfanti SA, Via Morée 6, 6850 Mendrisio**
2. Proprietario dei fondi: **Garage Bonfanti SA**
3. Genere dell'opera: Ampliamento edificio esistente ad uso concessionario e officina
4. Descrizione dei fondi
Località: Via Morée
N. di mappa: 2853 e 2918 RFD Mendrisio
Superficie: 2'177 (2'135 + 42) mq
Coltura: Stabili esistenti/incolto/prato
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istante: Garage Bonfanti SA, Via Morée 6, 6850 Mendrisio

Progettista: Studio d'archi. Sangiorgio Silvano e Marco SA, Via Stefano Franscini 24, 6850 Mendrisio

Proprietari confinanti: mappali 381, 2571 e 2756 RFD Mendrisio





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 044.25

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **La Colla Stefano e Pietra Federica,
Via Sant'Agata 1, 6865 Tremona**
2. Proprietari del fondo: **La Colla Stefano e Pietra Federica**
3. Genere dell'opera: Riattazione casa monofamiliare
4. Descrizione del fondo
Località: Strecéta Francesco Antonio Giorgioli
N. di mappa: 82 RFP Mendrisio/sez. Meride
Superficie: 291 mq
Coltura: Stabili esistenti/corte
5. Richiesta di deroghe: **altezza interna piano sottotetto (art. 35 LE)**
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: La Colla Stefano e Pietra Federica, Via Sant'Agata 1, 6865 Tremona
Progettista: arch. Uxia Carballeira Lois, Via Chiusa 5, 6863 Besazio
Proprietari confinanti: mappali 54, 81 e 83 RFP Mendrisio/sez. Meride





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 103.25

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Camigli Simone, Via Bergognone 31, I-20144 Milano**
2. Proprietario del fondo: **Vame Eisenhandel SA, Via alla Rossa 11, 6862 Rancate**
3. Genere dell'opera: Cambiamento di destinazione da centro estetico ad abitazione secondaria (PPP 5344)
4. Descrizione del fondo
Località: Via Grazioso Rusca
N. di mappa: 10 (PPP 5344) RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 537 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Camigli Simone, Via Bergognone 31, I-I-20144 Milano
Progettista: Bizzini Architetti Sagl, Via Emilio Bossi 2, 6830 Chiasso
Proprietari confinanti: mappali 3, 10, 14, 15, 20, 21, 634, 1289 e 1324 RFD Mendrisio/sez. Rancate





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 055.25

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Piddini Daniele e Angela, Via Pizzuolo 26, 6862 Rancate**
2. Proprietari del fondo: **Piddini Daniele e Angela**
3. Genere dell'opera: Sistemazione interna al livello -1, costruzione tettoia, pensilina, pergola bioclimatica e sistemazione esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Pizzuolo
N. di mappa: 1188 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 1'061 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Piddini Daniele e Angela, Via Pizzuolo 26, 6862 Rancate
Progettista: Axim SA Impresa generale, Corso Elvezia 4, Casella postale 5105, 6901 Lugano
Proprietari confinanti: mappali 548, 549, 1187, 1255, 1256, 1257, 1415 RFD Mendrisio/sez. Rancate e mappali 1688 e 1689 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 023.25

Pubblicazione domanda di costruzione preliminare ordinaria coordinata con istanza per l'ottenimento della concessione per lo sfruttamento della geotermia

(artt. 6 e 15 LE; art. 17 RLE; artt. 6 e 43 LPAc.; art 32 OPAC)

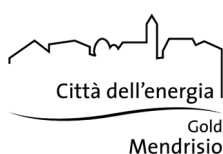
1. Istante: **Baracchi Marco, Via Monte San Giorgio 8, 6865 Tremona**
2. Proprietari del fondo: **Baracchi Flavio e Marie-Lise, Via dei Patrizi 12, 6865 Tremona**
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione casa tradizionale nel nucleo
4. Descrizione del fondo
Località: Via dei Patrizi
N. di mappa: 15 RFD Mendrisio/sez. Tremona
Superficie: 809 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Baracchi Marco, Via Monte San Giorgio 8, 6865 Tremona
Progettista: Studio d'architettura Nicola Castelletti, Via alla Chiesa 11, 6874 Castel San Pietro
Proprietari confinanti: mappali 14, 16 e 611 RFD Mendrisio/sez. Tremona





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 732.24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Bächtold Daniela, Via Giuseppe Andreoni 10, 6850 Mendrisio
Vanini Leandro e Petraglio Vanini Wilma, Via Murana 7,
6862 Rancate**
2. Proprietari del fondo: **Bächtold Daniela
Vanini Leandro e Petraglio Vanini Wilma**
3. Genere dell'opera: Installazione di due impianti di climatizzazione con unità esterne
4. Descrizione del fondo
Località: Via Giuseppe Andreoni
N. di mappa: 2195 RFD Mendrisio
Superficie: 636 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Bächtold Daniela, Via Andreoni 10, 6850 Mendrisio;
Vanini Leandro e Petraglio Vanini Wilma, Via Murana 7, 6862 Rancate
Progettista: Swisstecology Sagl, Via ai Grotti 38, 6862 Rancate
Proprietari confinanti: mappali 954, 955, 2179, 2325 e 2326 RFD Mendrisio/sez. Mendrisio





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 108.25

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Tarchini Andrea e Cinzia, A Sant'Antonio 10, 6866 Meride**
2. Proprietari del fondo: **Tarchini Andrea e Cinzia**
3. Genere dell'opera: Variante per chiusura tettoia auto esistente e sostituzione serramenti
4. Descrizione del fondo
Località: A Sant'Antonio
N. di mappa: 1276 RFP Mendrisio/sez. Meride
Superficie: 602 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Tarchini Andrea e Cinzia, A Sant'Antonio 10, 6866 Meride
Progettista: Ambrogio Grassi Architetto Sagl, Via San Giuseppe 2, 6853 Ligonnetto
Proprietari confinanti: mappali 135, 154, 1275 e 1277 RFP Mendrisio/sez. Meride





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 099.25

Pubblicazione notifica di costruzione a posteriori

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Jogna Del Bosco Lorenza, Via Selvetta 15, 6872 Salorino**
2. Proprietarie del fondo: **Jogna Del Bosco Lorenza, Del Bosco Anna e Del Bosco Cleo**
3. Genere dell'opera: Sostituzione urgente termopompa guasta
4. Descrizione del fondo
Località: Via Selvetta
N. di mappa: 1289 RFD Mendrisio/sez. Salorino
Superficie: 314 mq
Coltura: Stabile esistente/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istante: Jogna Del Bosco Lorenza, Via Selvetta 15, 6872 Salorino

Progettista: GB Scossa 2000 Sagl, Via dei Lauri 17, 6833 Vacallo

Proprietari confinanti: mappali 329, 331, 480 e 481 RFD Mendrisio/sez. Salorino





Avviso

11 marzo 2025

incarto n. 105.25

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Kiruma Consulting Sagl, Via Privata 3, 6821 Rovio**
2. Proprietari del fondo: **Fratila Corneliu e Pestoni Martina, Via Lunga 23, 6872 Salorino**
3. Genere dell'opera: Variante edificazione casa d'abitazione monofamiliare per modifica allacciamento canalizzazione
4. Descrizione del fondo
Località: Via Lunga
N. di mappa: 1290 RFD Mendrisio/sez. Salorino
Superficie: 727 mq
Coltura: humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2025 al 26 marzo 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Kiruma Consulting Sagl, Via Privata 3, 6821 Rovio
Progettista: arch. Mauro Minazzoli, Casella postale 1341, 6600 Locarno
Proprietari confinanti: mappali 341, 496, 505, 509 e 1294 RFD Mendrisio/sez. Salorino

