

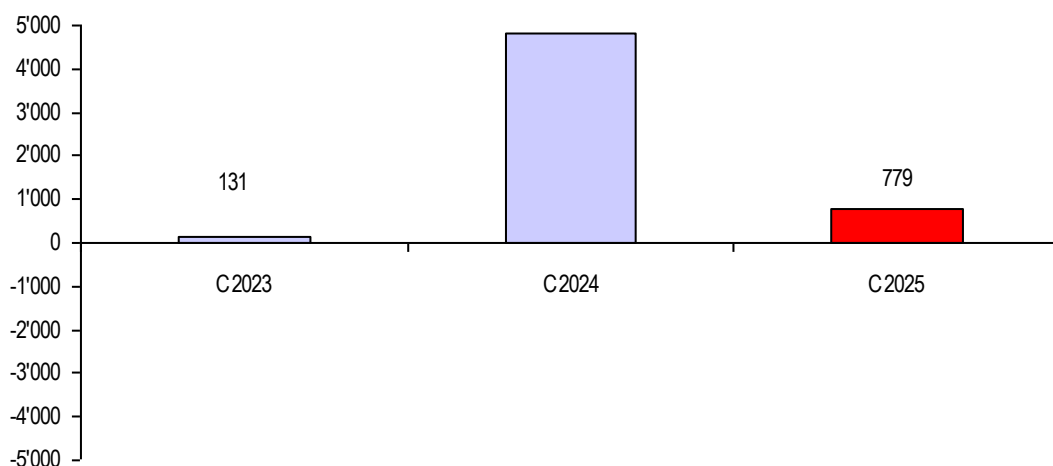
# BILANCI CONSUNTIVI 2025

(documento per conferenza stampa)

	<b>CONSUNTIVI 2025</b>	<b>PREVENTIVI 2025</b>
TOTALE USCITE	CHF 103'136'336.75	CHF 101'720'500.00
TOTALE ENTRATE	CHF 54'660'691.84	CHF 47'546'500.00
FABBISOGNO	CHF 48'475'644.91	CHF 54'174'000.00
VALUTAZIONE GETTITO	CHF 49'255'500.00	CHF 51'844'500.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	CHF 779'855.09 (avanzo)	CHF 2'329'500.00 (disavanzo)

## Risultati d'esercizio (in CHF 1'000)

4'813



	<b>Gettito base CHF</b>	<b>MP</b>	<b>Gettito Comune CHF</b>
Persone fisiche	43'500'000	77%	33'495'000
Persone giuridiche	15'500'000	82%	12'710'000
<b>Totale gettito</b>	<b>59'000'000</b>		<b>46'205'000</b>
Imposta personale			480'500
Imposta immobiliare			2'570'000
<b>Gettito imposta</b>			<b>49'255'500</b>

moltiplicatore politico persone fisiche: 77%

moltiplicatore politico persone giuridiche: 82%

moltiplicatore aritmetico: 77%

### **Evoluzione spese per natura:**

	<b>Consuntivi 2025</b>	<b>% Consuntivo</b>	<b>Preventivi 2025</b>	<b>% Preventivo</b>
30 spese personale	35'626	34.54	36'643	36.02
31 spese per beni e servizi	14'595	14.15	15'542	15.28
33 ammortamenti	6'674	6.47	7'124	7.0
34 spese finanziarie	3'033	2.94	3'507	3.45
35 versamenti a fondi/finanziamenti speciali	1'169	1.13	1'170	1.15
36 spese di trasferimento	37'212	36.09	32'912	32.36
39 addebiti interni	4'827	4.68	4'822	4.74
<b>totali</b>	<b>103'136</b>	<b>100</b>	<b>101'720</b>	<b>100</b>

### **Principali oneri gestione corrente:**

contributi finanziamento case anziani, servizio assistenza e cura a domicilio, servizi d'appoggio	13'954'061
contributi al Cantone per casse malati ed aiuto compl. AVS	7'931'746
mobilità e trasporto pubblico (centro costo 330)	3'066'355
spese per interessi (gruppo 340)	2'437'940
servizio raccolta e smaltimento rifiuti (centro costo 411)	2'400'245
servizio smaltimento acque (centro costo 410)	2'206'439
compensazione intercomunale e fondo livellamento	2'050'291
contributi al Cantone per assistenza sociale	1'274'291
partecipazione finanziaria ai compiti del Cantone	1'138'793
prestazioni sociali comunali (centro costo 720)	1'039'010

### **Principali introiti extra fiscali:**

imposte alla fonte	14'492'602
redditi immobiliari dei beni amministrativi (gruppo 447)	3'319'432
tassa canalizzazione	2'074'905
parchimetri, posteggi, ormeggi, autosili (centro costo 510)	2'010'785
tassa raccolta e smaltimento rifiuti + tassa sul sacco	1'933'403
contributi Aziende Industriali Mendrisio (AIM)	1'700'000
rimborso quote Comuni per servizio Polizia regionale	1'687'352
redditi immobiliare dei beni patrimoniali (gruppo 443)	1'553'444

### **Principali uscite per investimenti**

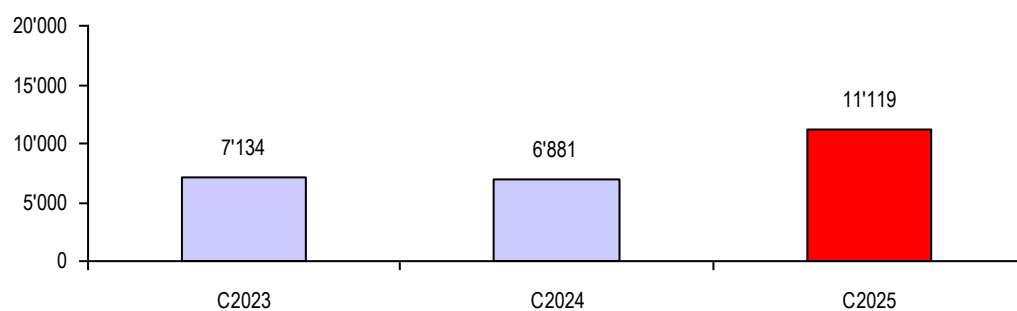
area di svago e posteggio di servizio mappale n. 632	1'998'988
realizzazione autosilo Tremona	1'749'494
credito quadro risanamento fonico rete stradale 2024-2028	953'531
credito quadro canalizzazioni 2021-2024	933'851
manutenzione straordinaria autosili, posteggi e zona pedonale	922'685
credito quadro canalizzazioni 2025-2027	920'461
credito quadro rinnovo parco veicoli UTC 2022-2025	760'595
credito quadro manutenzione rete stradale 2022-2025	673'624
contributo al Cantone attuazione PAM3	483'754
implementazione strategia digitale SMARTxME	407'612
interventi bonifica ambientale poligono di tiro Penate	310'029
formazione silo sale presso magazzini comunali di Penate	274'267

### **Principali entrate per investimenti**

area di svago e posteggio di servizio mappale n. 632 (contributi Casinò Admiral SA)	323'000
(saldo contributo aggregativo Cantone)	294'979
completamento marciapiedi Via Franchini-Campo sportivo (contributi Cantone)	500'000
sistemazione urbanistica e arredo quale area pedonale e ciclabile tratta Via Catenazzi-Comparto Rime-Brécc (contributi Confederazione)	269'750
crediti quadro canalizzazioni 2016-2020 e 2021-2024 (sussidi cantonali ed utilizzo contributi Lalia)	254'321
Credito quadro parchi giochi 2020-2024 (contributi Casinò Admiral SA)	240'114
realizzazione 2 infrastrutture progetto "Laveggio, un fiume da vivere" (contributi Casinò Admiral SA)	125'000

TOTALE USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	13'714'190
TOTALE ENTRATE PER INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	2'594'798
TOTALE INVESTIMENTI NETTI BENI AMMINISTRATIVI	11'119'392
AMMORTAMENTI AMMINISTRATIVI (gruppo spesa 33 e 366)	7'465'715

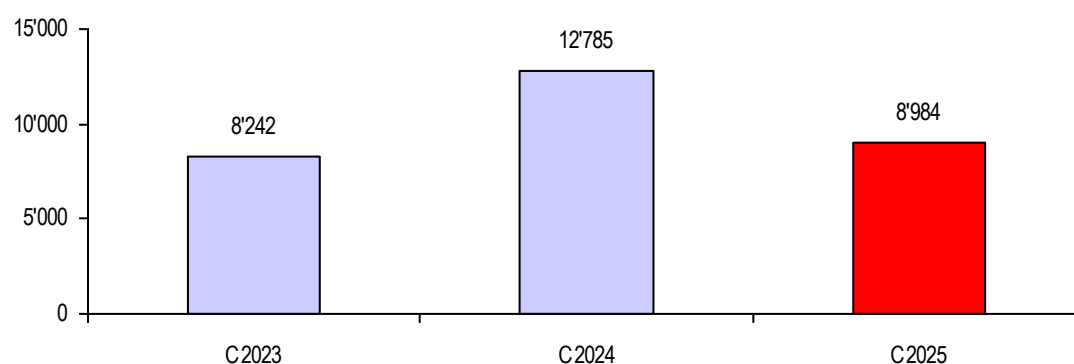
### Investimenti netti (in CHF 1'000)



### **Autofinanziamento:**

Per l'anno 2025 l'autofinanziamento ammonta a CHF 8'984'046

### Autofinanziamento (in CHF 1'000)



### **Grado di autofinanziamento: 80.8%**

<u>autofinanziamento</u>	8'984'046
investimenti netti beni amministrativi	11'119'391

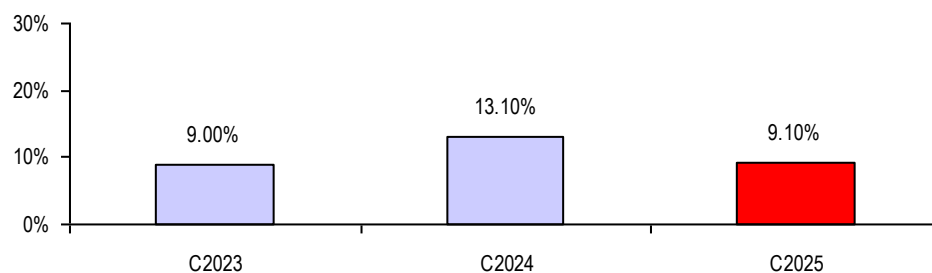
Nella scala di valutazione cantonale la percentuale è considerata **SUFFICIENTE** (80% - 100%)

### **Capacità d'autofinanziamento: 9.1%**

<u>autofinanziamento</u>	8'984'046
ricavi correnti (esclusi accrediti interni)	99'089'485

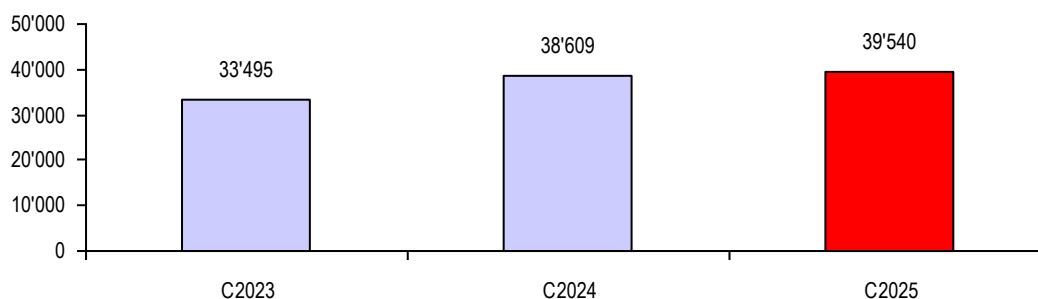
Nella scala di valutazione cantonale la percentuale è considerata **DEBOLE** (<10%)

## Capacità di autofinanziamento



**Capitale proprio: 39'540'051**

## Capitale proprio (in CHF 1'000)



**Quota di capitale proprio: 13.9%**

capitale proprio	39'540'051
totale dei passivi	285'274'353

Nella scala di valutazione cantonale la percentuale è considerata **MEDIA** (10% - 20%)

## Il debito pubblico:

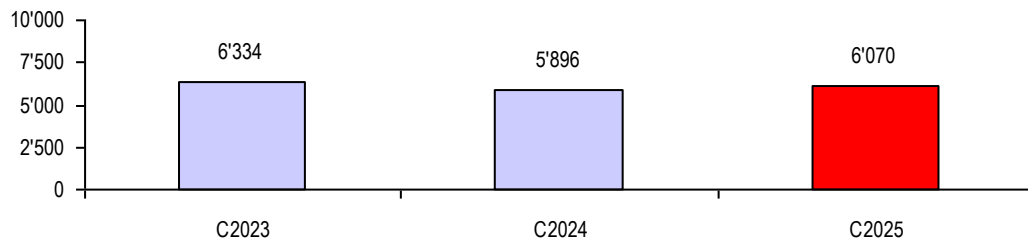
capitale di terzi (gruppo 20)	245'734'301
./. beni patrimoniali (gruppo 10)	154'166'353
= debito pubblico	91'567'948

## Il debito pubblico pro capite 2025: CHF 6'070

debito pubblico	91'567'948
popolazione residente permanente	15'085

Nella scala di valutazione cantonale il valore è considerato **MOLTO ELEVATO** (> CHF 5'000)

### Debito pubblico pro capite



Mendrisio, 29 aprile 2026

Settore Contabilità