



Avviso

29 aprile 2025

incarto n. 226.25

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **FM Swiss Logistics Group SA,
Via Penate 16, Casella postale 1345, 6850 Mendrisio**
2. Proprietario del fondo: **Relettra SA, Via Penate 16, 6850 Mendrisio**
3. Genere dell'opera: Cambiamento di destinazione d'uso parziale da deposito di stoccaggio abbigliamento a produzione orologeria al 2° piano dello stabile esistente
4. Descrizione del fondo
Località: Via Penate
N. di mappa: 346 (PPP 27742) RFD Mendrisio
Superficie: 10'257 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 30 aprile 2025 al 14 maggio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: FM Swiss Logistics Group SA, Via Penate 16 - CP 1345, 6850 Mendrisio
Progettista: Immo GI SA, arch. E. Gaffuri, Via Murinell 14a, 6864 Arzo
Proprietari confinanti: mappali 344, 346, 3049, 3471 e 3473 RFD Mendrisio





Avviso

29 aprile 2025

incarto n. 224.25

**Pubblicazione domanda di costruzione
coordinata con istanza per l'ottenimento dell'esonero rifugio**

(art. 6 LE; art. 17 RLE; artt. 17 e 18 OPCi)

1. Istante: **Casali Group SA, Via della Selva 48, 6850 Mendrisio**
2. Proprietario del fondo: **Casali Group SA**
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione e ampliamento edificio plurifamiliare
4. Descrizione del fondo
Località: Via Giuseppe Motta
N. di mappa: 1218 RFD Mendrisio
Superficie: 929 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino/strada
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 30 aprile 2025 al 14 maggio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Casali Group SA, Via della Selva 48, 6850 Mendrisio
Progettista: Casali Architettura Sagl, Via Carlo Pasta 5, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 1217, 1219, 1222, 1847, 3503, 3504 e 3505 RFD Mendrisio





Avviso

29 aprile 2025

incarto n. 229.25

Pubblicazione domanda di costruzione parzialmente a posteriori

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

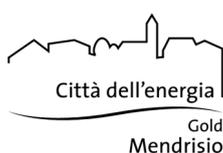
1. Istante: **Bagnulo Mariagrazia, Via Boschina 6, 6833 Vacallo**
2. Proprietaria del fondo: **De Carli Alessandra, Via Praella 15, 6850 Mendrisio**
3. Genere dell'opera: Riattazione interna, sostituzione serramenti e persiane e tinteggio villa unifamiliare
4. Descrizione del fondo
Località: Via Agostino Nizzola
N. di mappa: 2652 RFD Mendrisio
Superficie: 449 mq
Coltura: Stabili esistenti/incolto
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 30 aprile 2025 al 14 maggio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Bagnulo Mariagrazia, Via Boschina 6, 6833 Vacallo
Progettista: VParchitecture Sagl, arch. Viviana Pecora, Corso Elvezia 13, 6900 Lugano
Proprietari confinanti: mappali 2019, 2108, 2651 e 2753 RFD Mendrisio





Avviso

29 aprile 2025

incarto n. 230.25

Publicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **CASTELLO LUIGI, Luigi Zanini, Via Belvedere 1, 6863 Besazio**
2. Proprietario del fondo: **St. Antonio Società Immobiliare SA,
Via Privata Franz Soldati, 6830 Chiasso**
3. Genere dell'opera: Rifacimento parziale del vigneto causa malattia (flavescenza dorata)
4. Descrizione del fondo
Località: Via Belvedere
N. di mappa: 301 RFD Mendrisio/sez. Besazio
Superficie: 36'175 mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 30 aprile 2025 al 14 maggio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: CASTELLO LUIGI, Luigi Zanini, Via Belvedere 1, 6863 Besazio

Progettista: CASTELLO LUIGI, Luigi Zanini, Via Belvedere 1, 6863 Besazio

Proprietari confinanti: mappali 94, 251, 278, 299, 302, 304 e 494 RFD Mendrisio/sez. Besazio e mappali 762, 763, 764 e 765 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto

