



Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 328.26

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Rigliaco Claudio e Sylvie, Via Dante Alighieri 25, 6830 Chiasso**
2. Proprietari del fondo: **Rigliaco Claudio e Sylvie**
3. Genere dell'opera: Variante in corso d'opera per cambiamento di destinazione da appartamenti ad ufficio al primo piano dello stabile
4. Descrizione del fondo
Località: Via Giorgio Bernasconi
N. di mappa: 1390 RFD Mendrisio
Superficie: 1'880 mq
Coltura: humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Rigliaco Claudio e Sylvie, Via Dante Alighieri 25, 6830 Chiasso
Progettista: Sangiorgio Architettura SA, Via Stefano Franscini 24, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 1387, 1391, 1392, 1821 e 2415 RFD Mendrisio





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 310.26

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Conelli Beatrice, Via Cruságh 20, 6864 Arzo**
2. Proprietaria del fondo: **Conelli Beatrice**
3. Genere dell'opera: Risanamento energetico parziale, isolamento soffitti cantine, sostituzione serramenti e sostituzione vecchie stufe elettriche ad accumulazione con nuova pompa di calore esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Cruságh
N. di mappa: 210 RFPD Mendrisio/sez. Arzo
Superficie: 584 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istante: Conelli Beatrice, Via Cruságh 20, 6864 Arzo

Progettista: dr. arch. Massimo Mobiglia, Via Storta 68a, 6645 Brione s/Minusio

Proprietari confinanti: mappali 221, 1265, 1284, 1310 e 1321 RFPD Mendrisio/sez. Arzo





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 308.26

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Condominio Pontiggia,
c/o arch. Francesco Pontiggia, Via Praa Riale 6, 6853 Ligornetto**
2. Proprietario del fondo: **Condominio Pontiggia (PPP)**
3. Genere dell'opera: Sostituzione caldaia a gasolio esistente con una nuova termopompa aria-acqua con unità esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Apollonio Pessina
N. di mappa: 726 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto
Superficie: 871 mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istante: Condominio Pontiggia, c/o arch. Francesco Pontiggia, Via Praa Riale 6, 6853 Ligornetto

Progettista: arch. Francesco Pontiggia

Proprietari confinanti: mappali 185, 726, 727, 730, 734, 1237, 1690 e 1802 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 205.26

Pubblicazione domanda di costruzione coordinata con istanza per l'ottenimento dell'esonero rifugio e dell'autorizzazione per interventi su beni tutelati secondo la Legge sui beni culturali

(art. 6 LE; art. 17 RLE; artt. 17 e 18 OPCi; art. 24 e 25 LBC e art. 19 e 20 RLBC)

1. Istanti: **Neubert Franz-Xavier e Johnen Vanessa Mereike,
Via Paolo Regazzoni 18, 6900 Lugano**
2. Proprietari del fondo: **Neubert Franz-Xavier e Johnen Vanessa Mereike**
3. Genere dell'opera: Restauro villa storica con aggiunta di annessi esterni
4. Descrizione del fondo
Località: Via Pinacoteca Züst
N. di mappa: 216 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 828 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Neubert Franz-Xavier e Johnen Vanessa Mereike, Via Paolo Regazzoni 18, 6900 Lugano
Progettista: arch. Ivano Gianola, Via Municipio 10, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 204, 214, 217, 218 e 220 RFD Mendrisio/sez. Rancate





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 329.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Rigliaco Claudio e Sylvie, Via Dante Alighieri 25, 6830 Chiasso**
2. Proprietari del fondo: **Rigliaco Claudio e Sylvie**
3. Genere dell'opera: Variante allargamento marciapiede
4. Descrizione del fondo
Località: Via Giorgio Bernasconi
N. di mappa: 1390 RFD Mendrisio
Superficie: 1'880 mq
Coltura: humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istanti: Rigliaco Claudio e Sylvie, Via Dante Alighieri 25, 6830 Chiasso
Progettista: Sangiorgio Architettura SA, Via Stefano Franscini 24, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 1387, 1391, 1392, 1821 e 2415 RFD Mendrisio





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 307.26

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Mettel Lupo Silvia, Via Carlo Maderno 21c, 6850 Mendrisio**
2. Proprietari del fondo: **Lupo Massimo e Mettel Lupo Silvia**
3. Genere dell'opera: Sostituzione caldaia a gas a condensazione esistente con una nuova termopompa aria-acqua per installazione esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Carlo Maderno
N. di mappa: 3327 RFD Mendrisio
Superficie: 508 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino/piazzale
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Mettel Lupo Silvia, Via Carlo Maderno 21c, 6850 Mendrisio
Progettista: GB Scossa 2000 Sagl, Via dei Lauri 17, 6833 Vacallo
Proprietari confinanti: mappali 552, 2337, 2340, 3250 e 3328 RFD Mendrisio





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 315.26

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Banca Raiffeisen Mendrisio e Valle di Muggio, c/o Interfida SA, Corso San Gottardo 35, 6830 Chiasso**
2. Proprietario del fondo: **Banca Raiffeisen Mendrisio e Valle di Muggio**
3. Genere dell'opera: Sostituzione refrigeratore d'acqua per impianto di climatizzazione
4. Descrizione del fondo
Località: Via Salvatore Aglio
N. di mappa: 718 RFPD Mendrisio/sez. Arzo
Superficie: 693 mq
Coltura: Stabile esistente/piazzale
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Banca Raiffeisen Mendrisio e Valle di Muggio, c/o Interfida SA, Corso San Gottardo 35, 6830 Chiasso

Progettista: Hydro-Arco Sagl, Via Ponte Laveggio 5, 6853 Ligornetto

Proprietari confinanti: mappali 380, 714, 719 e 1288 RFPD Mendrisio/sez. Arzo





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 217.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Arena Roberto e Patrizia, Via Murinèll 9, 6864 Arzo**
2. Proprietari del fondo: **Arena Roberto e Patrizia**
3. Genere dell'opera: Posa casetta in lamiera prefabbricata per attrezzi
4. Descrizione del fondo
Località: Via Murinèll
N. di mappa: 1230 RFPD Mendrisio/sez. Arzo
Superficie: 400 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istanti: Arena Roberto e Patrizia, Via Murinèll 9, 6864 Arzo

Proprietari confinanti: mappali 200, 476, 1338 e 1368 RFPD Mendrisio/sez. Arzo



Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 274.26

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Bisanti Sergio, Via Campagna Adorna 3g, 6852 Genestrerio**
2. Proprietario del fondo: **Bisanti Sergio**
3. Genere dell'opera: Variante sistemazione esterna, terrapieni lato Ovest apertura porta locale cantinato
4. Descrizione del fondo
Località: Via Campagna Adorna
N. di mappa: 596 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio
Superficie: 672 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Bisanti Sergio, Via Campagna Adorna 3g, 6852 Genestrerio
Progettista: Pellegrini Fausto SA, Via Pietane 24, 6854 San Pietro
Proprietari confinanti: mappali 143, 144, 597 e 603 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio





Avviso

11 giugno 2026

incarto n. 311.26

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Marucci Maria Antonietta, Via ai Grotti 43, 6862 Rancate**
2. Proprietaria del fondo: **Marucci Barbara, Via ai Grotti 43, 6862 Rancate**
3. Genere dell'opera: Posa pergola bioclimatica sul terrazzo dello stabile esistente
4. Descrizione del fondo
Località: Via ai Grotti
N. di mappa: 608 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 616 mq
Coltura: Stabili esistenti/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 12 giugno 2026 al 26 giugno 2026**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Marucci Maria Antonietta, Via ai Grotti 43, 6862 Rancate
Progettista: Tecnocity SA, Via Carlo Diener 1, 6850 Mendrisio
Proprietari confinanti: mappali 3, 582, 607, 609 e 610 RFD Mendrisio/sez. Rancate