



**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 256.26

## **Pubblicazione domanda di costruzione coordinata con istanza per l'ottenimento dell'esonero rifugio**

(art. 6 LE; art. 17 RLE; artt. 17 e 18 OPCi)

1. Istante: **Meval SA, c/o Domus Maxima SA, Via Pico 1, 6906 Lugano**
2. Proprietario dei fondi: **Meval SA**
3. Genere dell'opera: Edificazione 2 stabili a destinazione mista (residenziale-amministrativo)
4. Descrizione dei fondi  
Località: Via al Gas/Via Francesco Borromini  
N. di mappa: 1313 e 2355 RFD Mendrisio  
Superficie: 6'508 (2'265 + 4'243) mq  
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### **Sezione Edilizia privata**

Arch. Mitka Fontana

*Direttore*

#### Copia

Istante: Meval SA, c/o Domus Maxima SA, Via Pico 1, 6906 Lugano

Progettisti: Antorini Antonio Studio d'architettura SA, Via Giuseppe Motta 50, 6900 Lugano  
JPA Antorini Architetti Sagl, Via Luganetto 3, CP 346, 6962 Viganello

Proprietari confinanti: mappali 1316, 2571, 2741, 2750, 2755, 2987, 3155, 3201 e 3520 RFD Mendrisio





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 367.26

## **Pubblicazione domanda di costruzione**

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Robbiani Bucci Tania,  
Via Francesco Antonio Giorgioli 4, 6864 Arzo**
2. Proprietario del fondo: **Banca Raiffeisen della Campagnadorna, Via Boff 2, 6855 Stabio**
3. Genere dell'opera: Cambiamento di destinazione da banca a studio psichiatrico
4. Descrizione del fondo  
Località: Piazza Carlo Giuseppe Baraini  
N. di mappa: 15 (PPP 4652) RFD Mendrisio/sez. Genestrerio  
Superficie: 208 mq  
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### **Sezione Edilizia privata**

Arch. Mitka Fontana  
*Direttore*

#### Copia

Istante: Robbiani Bucci Tania, Via Francesco Antonio Giorgioli 4, 6864 Arzo  
Progettista: Bizzini Architetti Sagl, arch. Fabiano Bizzini, Via Emilio Bossi 2, 6830 Chiasso  
Proprietari confinanti: mappali 10, 11, 13, 15, 16 e 56 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 342.26

## **Pubblicazione domanda di costruzione**

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Reniala SA, Via Ponte Laveggio 11, 6853 Ligornetto**
2. Proprietari del fondo: **Caspani Barbara, Via Castello di Capolago 3, 6825 Capolago**  
**Caspani Dania, Via Agostino Nizzola 13, 6850 Mendrisio**  
**Caspani Riccardo, Via Bovasca 3, 6821 Rovio**
3. Genere dell'opera: Cambiamento di destinazione da raccolta suddivisione vestiario e componenti elettroniche a torrefazione e commercializzazione caffè
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Ponte Laveggio  
N. di mappa: 1150 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto  
Superficie: 3'255 mq  
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus/acque/bosco
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### **Sezione Edilizia privata**

Arch. Mitka Fontana  
*Direttore*

#### Copia

Istante: Reniala SA, Via Ponte Laveggio 11, 6853 Ligornetto

Progettisti: arch. Luciano Molteni, Via Cùgn 7, 6883 Novazzano

Studio Grassi & Partners Sagl, Via Livio 14, 6830 Chiasso

Proprietari confinanti: mappali 907, 1140, 1148, 1149, 1151, 1937 e 1938 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 88.26

## **Pubblicazione domanda di costruzione a posteriori**

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Città di Mendrisio**
2. Proprietari dei fondi: **Città di Mendrisio (mappali 980, 1000 e 1015)**  
**Meroni Giulia e Meroni Martina**  
**c/o Meroni Giulia, Via alle Corti 36, 6873 Corteglia**  
**(mappali 995, 997 e 1060)**  
**Ferretti Fausta, Via Nobili Rusca 2, 6850 Mendrisio**  
**(mappale 993)**
3. Genere dell'opera: Posa recinzione metallica, realizzazione canale di raccolta acqua
4. Descrizione dei fondi  
Località: Via Praa Mag  
N. di mappa: 980, 993, 995, 997, 1000, 1015 e 1060 RFD Mendrisio/sez. Rancate  
Coltura: rivestimento duro/humus/bosco
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### **Sezione Edilizia privata**

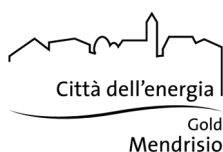
Arch. Mitka Fontana  
*Direttore*

#### Copia

Istante: Città di Mendrisio

Progettista: Dicastero Pianificazione e spazi pubblici, Via Franco Zorzi 1, 6850 Mendrisio

Proprietari confinanti: mappali 988, 996, 1028, 1029, 1032, 1033, 1035, 1036, 1056, 1057, 1058, 1059, 1061, 1079, 1080, 1100, 1105, 1106, 1109, 1110, 1436 e 1437 RFD Mendrisio/sez. Rancate e mappali 298 e 300 RFD Mendrisio





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 120.26

## **Pubblicazione domanda di costruzione a posteriori**

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Meroni Eliano, Via Castello 34, 6864 Arzo**
2. Proprietarie del fondo: **Meroni Giulia e Meroni Martina,  
c/o Meroni Giulia, Via alle Corti 36, 6873 Corteglia**
3. Genere dell'opera: Edificazione cancello e piazzale di manovra
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Praa Mag  
N. di mappa: 995 RFD Mendrisio/sez. Rancate  
Superficie: 7'000 mq  
Coltura: Rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### **Sezione Edilizia privata**

Arch. Mitka Fontana  
*Direttore*

#### Copia

Istante: Meroni Eliano, Via Castello 34, 6864 Arzo  
Progettista: Atelier PeR Sagl, arch. Oliviero Piffaretti, Via Giuseppe Andreoni 20, 6850 Mendrisio  
Proprietari confinanti: mappali 993, 996, 1000 e 1436 RFD Mendrisio/sez. Rancate





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 366.26

## Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Albisetti Nicola, Via Castellaccio 7, 6850 Mendrisio**
2. Proprietario del fondo: **Albisetti Nicola**
3. Genere dell'opera: **Formazione nuova finestra velux sulla falda sud-est dello stabile**
4. Descrizione del fondo  
Località: **Via Castellaccio**  
N. di mappa: **1907 RFD Mendrisio**  
Superficie: **826 mq**  
Coltura: **Stabili esistenti/piazzale/giardino**
5. Richiesta di deroghe: **---**
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

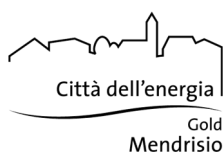
### Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

*Direttore*

#### Copia

Istante: **Albisetti Nicola, Via Castellaccio 7, 6850 Mendrisio**  
Progettista: **Fabio Rezzonico SA, Via Penate 9, 6850 Mendrisio**  
Proprietari confinanti: **mappali 639, 645, 1715, 1909 e 2263 RFD Mendrisio**





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 348.26

## Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Euronet Services Schweiz GmbH, Dufourstrasse 56, 8034 Zurigo**
2. Proprietari del fondo: **Ripepi Giuseppe, Barone Simona e Gabriele, Reiter Melanie, c/o Gescam Sagl, Via Maria Ghioldi Schweizer 5, 6850 Mendrisio**
3. Genere dell'opera: Posa ed installazione dispositivo Bancomat fissato su basamento in cemento armato
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Francesco Borromini  
N. di mappa: 2206 RFD Mendrisio  
Superficie: 1'396 mq  
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

*Direttore*

#### Copia

Istante: Euronet Services Schweiz GmbH, Dufourstrasse 56, 8034 Zurigo

Progettista: Euronet Services Schweiz GmbH

Proprietari confinanti: mappali 3201, 3478, 3489, 3490 e 3520 RFD Mendrisio





**Avviso**  
data

incarto n. 339-26-xx

## Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Lombardi Corsenca Lillia e Corsenca Carlotta, Canton Là 3, 6864 Arzo**
2. Proprietarie del fondo: **Lombardi Corsenca Lillia e Corsenca Carlotta**
3. Genere dell'opera: Posa impianto di climatizzazione con posa unità esterna
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Murinèll  
N. di mappa: 440 RFPD Mendrisio/sez. Arzo  
Superficie: 659 mq  
Coltura: Stabile esistente/tettoia/piazzale/giardino/incolto
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana  
Direttore

#### Copia

Istanti: Lombardi Corsenca Lillia e Corsenca Carlotta, Canton Là 3, 6864 Arzo  
Progettista: BPprog-energia Sagl, Via Ligornetto 23b, 6855 Stabio  
Proprietari confinanti: mappali 199, 200 e 441 RFPD Mendrisio/sez. Arzo





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 343.26

## Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istanti: **Clericetti Egidio e Müller Clericetti Patrizia,  
Via Cruságh 10, 6864 Arzo**
- Proprietari del fondo: **Clericetti Egidio e Müller Clericetti Patrizia**
- Genere dell'opera: Chiusura in muratura con tetto a falda della scala esterna d'accesso al piano cantina
- Descrizione del fondo  
Località: Via Cruságh  
N. di mappa: 535 RFPD Mendrisio/sez. Arzo  
Superficie: 1'040 mq  
Coltura: Stabili esistenti/giardino/piazzale
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

#### Copia

Istanti: Clericetti Egidio e Müller Clericetti Patrizia, Via Cruságh 10, 6864 Arzo

Progettista: Pietro Calderari SA, Via Cercera 15, 6862 Rancate

Proprietari confinanti: mappali 527, 534, 536, 1246 e 1283 RFPD Mendrisio/sez. Arzo





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 336.26

## Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Rota Maria Luisa, Via Monte San Giorgio 12, 6863 Besazio**
2. Proprietaria del fondo: **Rota Maria Luisa**
3. Genere dell'opera: Posa nuova recinzione in rete metallica
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Monte San Giorgio  
N. di mappa: 500 RFD Mendrisio/sez. Besazio  
Superficie: 627 mq  
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

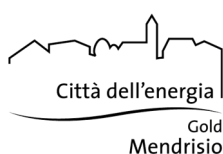
### Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

*Direttore*

#### Copia

Istante: Rota Maria Luisa, Via Monte San Giorgio 12, 6863 Besazio  
Progettista: Casali architettura Sagl, Via Carlo Pasta 5, 6850 Mendrisio  
Proprietari confinanti: mappali 87, 89, 94 e 505 RFD Mendrisio/sez. Besazio





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 341.26

## Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Ferrario Antonella, Via Ceresio 51, 6826 Riva San Vitale**
2. Proprietarie del fondo: **Ferrario Antonella**  
**Scherer Myriam, Sonnackerstrasse 1A, 6340 Baar**  
**Bochud Fiorella, Via Carlo Maderno 44, 6825 Capolago**
3. Genere dell'opera: Creazione nuovo wc, posa stufa a legna e allacciamento acqua
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Belvedere  
N. di mappa: 218 RFD Mendrisio/sez. Capolago  
Superficie: 41 mq  
Coltura: Cantina/terreno annesso
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

*Direttore*

#### Copia

Istante: Ferrario Antonella, Via Ceresio 51, 6826 Riva San Vitale

Progettista: Studio d'architettura Urbedil SA, Corso Bello 2, 6850 Mendrisio

Proprietari confinanti: mappali 98, 217, 219 e 222 RFD Mendrisio/sez. Capolago





**Avviso**

23 giugno 2026

incarto n. 351.26

## **Pubblicazione notifica di costruzione**

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Jansky Heike, Via Piása 7, 6865 Tremona**
2. Proprietaria del fondo: **Jansky Heike**
3. Genere dell'opera: Realizzazione muro di contenimento
4. Descrizione del fondo  
Località: Via Piása  
N. di mappa: 607 (PPP 28746) RFD Mendrisio/sez. Tremona  
Superficie: 1'370 mq  
Coltura: Stabile esistente/edificio sotterraneo/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 24 giugno 2026 all'8 luglio 2026**  
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

### **Sezione Edilizia privata**

Arch. Mitka Fontana

*Direttore*

#### Copia

Istante: Jansky Heike, Via Piása 7, 6865 Tremona

Progettista: Bachmann Giardini-Tennis SA, Via d'Argine 15, 6930 Bedano

Proprietari confinanti: mappali 108, 119, 524, 525, 607 e 627 RFD Mendrisio/sez. Tremona

