



Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 650.24

Pubblicazione domanda di costruzione a posteriori

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

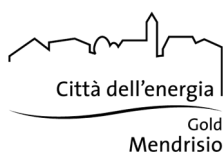
1. Istante: **Fossati Aurelio, Via alle Scuole 5, 6948 Porza**
2. Proprietari del fondo: **Fossati Aurelio, Via alle Scuole 5, 6948 Porza**
Pacella Mattia, Ala Gèra 12, 6528 Camorino
Pacella Giada, Via Cave di Marmo 10b, 6864 Arzo
3. Genere dell'opera: Sostituzione pompa di calore guasta con nuovo modello con unità esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Notai Fossati Oldelli
N. di mappa: 67 RFP Mendrisio/sez. Meride
Superficie: 895 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino/orto
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Fossati Aurelio, Via alle Scuole 5, 6948 Porza
Progettista: Area Engineering Sagl, ing. Andrea Barudoni, Via Arogno 16, 6821 Rovio
Proprietari confinanti: mappali 54, 65, 66, 68, 69 e 1094 RFP Mendrisio/sez. Meride





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 714.24

Pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Croci Michael, Zona Serpiano 1, 6866 Meride**
2. Proprietario del fondo: **Croci Michael**
3. Genere dell'opera: Riattazione casa monofamiliare
4. Descrizione del fondo
Località: Ala Caraa
N. di mappa: 222 RFP Mendrisio/sez. Meride
Superficie: 2'055 mq
Coltura: Stabili esistenti/prato/incolto
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Croci Michael, Zona Serpiano 1, 6866 Meride

Progettista: Boltas Bianchi architetti Sagl, Via Aeroporto 7, 6982 Agno

Proprietari confinanti: mappali 221, 223, 229 e 1329 RFP Mendrisio/sez. Meride





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 013.25

**Pubblicazione domanda di costruzione
coordinata con decisione di approvazione dei piani per la
costruzione o la trasformazione di un'azienda**

(Art. 6 LE e art. 17 RLE; art. 7 LL)

1. Istante: **Medacta International SA,
Strada Regina 34, 6874 Castel San Pietro**
2. Proprietario del fondo: **Medacta International SA**
3. Genere dell'opera: Installazione impianti supplementari nel reparto "coating" al piano intermedio
4. Descrizione del fondo
Località: Via alla Rossa
N. di mappa: 1076 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 19'554 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Medacta International SA, Strada Regina 34, 6874 Castel San Pietro
Progettista: Davide Brusadelli Sagl, Via Nuree 24, 6874 Castel San Pietro
Proprietari confinanti: mappali 3, 1002, 1003, 1056, 1075, 1077, 1343 RFD Mendrisio/sez. Rancate





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 024.25

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Università della Svizzera Italiana, Accademia di architettura, Largo Maria Bernasconi 2, 6850 Mendrisio**
2. Proprietario del fondo: **Città di Mendrisio**
3. Genere dell'opera: Realizzazione di un orto condiviso
4. Descrizione del fondo
Località: Via alla Torre
N. di mappa: 3043 RFD Mendrisio
Superficie: 18'280 mq
Coltura: Stabili esistenti/prato
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Università della Svizzera Italiana, Accademia di architettura, Largo Maria Bernasconi 2, 6850 Mendrisio

Progettista: Atelier Borella, arch. Giacomo Borella, Via Francesco Soave 24, I-20135 Milano

Proprietari confinanti: mappali 1122, 1166, 1686 e 3044 RFD Mendrisio





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 725.24

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Banca Popolare di Sondrio, Via Giacomo Luvini 2a, 6900 Lugano**
2. Proprietari del fondo: **Banca Popolare di Sondrio
Gendre Jeanne, Via Andrea Salvatore Aglio 8, 6864 Arzo**
3. Genere dell'opera: Posa nuova termopompa con unità esterna e aggiornamento incarto energia
4. Descrizione del fondo
Località: Via Andrea Salvatore Aglio
N. di mappa: 713 RFPD Mendrisio/sez. Arzo
Superficie: 1'244 mq
Coltura: Stabili esistenti/giardino
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

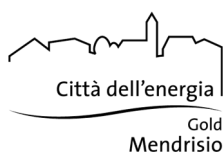
Direttore

Copia

Istante: Banca Popolare di Sondrio, Via Giacomo Luvini 2a, 6900 Lugano

Progettista: Impregest SA, Via Michele Roggia 2, 6853 Ligornetto

Proprietari confinanti: mapp. 673, 1236, 1366, 1383, 1386, 1388, 1399 e 1400 RFPD Mendrisio/sez. Arzo





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 016.25

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Lucini Giacomo e Marina, Via Besazio 6, 6863 Besazio**
2. Proprietari del fondo: **Lucini Giacomo e Marina**
3. Genere dell'opera: Posa impianto di climatizzazione con unità esterna
4. Descrizione del fondo
Località: Via Besazio
N. di mappa: 493 RFD Mendrisio/sez. Besazio
Superficie: 881 mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Lucini Giacomo e Marina, Via Besazio 6, 6863 Besazio
Progettista: Frigo Control Sagl, In Caree D'Maron 7, 6702 Claro
Proprietari confinanti: mappali 94, 210 e 517 RFD Mendrisio/sez. Besazio





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 040.25

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Corti Simone, Via Mastri Ligornettesi 19a, 6853 Ligornetto**
2. Proprietari del fondo: **Corti Giancarlo e Giusy, Vicolo dei Conti 1, 6932 Breganzona**
3. Genere dell'opera: Modifica quota del terreno, costruzione muro di cinta e demolizione accessori
4. Descrizione del fondo
Località: Via Mastri Ligornettesi
N. di mappa: 1585 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto
Superficie: 864 mq
Coltura: Stabili esistenti/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Corti Simone, Via Mastri Ligornettesi 19a, 6853 Ligornetto

Progettista: studio d'architettura Crivelli Carlo e Crivelli Fabio, Via Alfonso Turconi 16, 6850 Mendrisio

Proprietari confinanti: mappali 173, 403, 404, 406, 407 e 1309 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 029.25

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istanti: **Cucco Natalina, Via Girivèll 19, 6853 Ligornetto
Esposito Costantino e Negri Esposito Gabriella, Via Girivèll 19,
6853 Ligornetto**
2. Proprietari del fondo: **Esposito Costantino e Negri Esposito Gabriella**
3. Genere dell'opera: Installazione 4 impianti di climatizzazione con unità esterne
4. Descrizione del fondo
Località: Via Girivèll
N. di mappa: 1603 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto
Superficie: 756 mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana

Direttore

Copia

Istanti: Cucco Natalina, Via Girivèll 19, 6853 Ligornetto
Esposito Costantino e Negri Esposito Gabriella, Via Girivèll 19, 6853 Ligornetto
Progettista: Swisstechnology Sagl, Via ai Grotti 38, 6862 Rancate
Proprietari confinanti: mappali 272, 473, 476, 478 e 484 RFD Mendrisio/sez. Ligornetto





Avviso

3 febbraio 2025

incarto n. 031.25

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Guidali Sanzio, Via Asilo 9, 6862 Rancate**
2. Proprietario del fondo: **Guidali Sanzio**
3. Genere dell'opera: Installazione nuova pompa di calore aria/acqua e formazione di due nuove aperture in facciata con griglie afone
4. Descrizione del fondo
Località: Via Asilo
N. di mappa: 90 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 243 mq
Coltura: Stabile esistente/rivestimento duro
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 4 febbraio 2025 al 18 febbraio 2025**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Guidali Sanzio, Via Asilo 9, 6862 Rancate

Progettista: Croci Dilber architettura bioclimatica Sagl, Piazza Santo Stefano 12, 6862 Rancate

Proprietari confinanti: mappali 89, 106, 200, 201 e 204 RFD Mendrisio/sez. Rancate

