



3.1.90.01

1° marzo 2022

Ordinanza municipale concernente il prelievo di tasse di cancelleria e tasse per permessi di costruzione dell'Ufficio tecnico comunale di Mendrisio

Il Municipio di Mendrisio

Richiamati

- gli artt. 106 lett. a, 116 LOC e l'art. 28 RALOC;
- l'art. 19 della LE;
- l'art. 131 del Regolamento comunale della Città di Mendrisio;

ordina

Art. 1.

Le tasse per il rilascio di licenze edilizie sono fissate dall'art. 19 LE. L'ammontare della tassa di cancelleria prelevata è commisurato alle spese e alle prestazioni prestate dall'Ufficio tecnico comunale.

Art. 2. Tassa licenza edilizia

Tassa licenza edilizia per:

- | | |
|--|--|
| a) piano di quartiere | 2 o/oo spesa preventivata (minimo |
| b) domanda di costruzione ordinaria e preliminare | Fr. 150.-- / massimo Fr. 10'000.--)
+ spese postali e spese pubbl. FU |

Tassa licenza edilizia per:

- | | |
|---|--|
| a) notifica di costruzione | da Fr. 150.-- a Fr. 300.-- + spese postali |
| b) tinteggi Nuclei / insegne pubblicitarie | Fr. 150.-- + spese postali |

Tassa rinnovo licenza edilizia	da Fr. 150.-- a Fr. 1'000.-- + spese postali
--------------------------------	---

Art. 3 Tasse rilascio certificato di collaudo e permesso di occupazione / attestazione idoneità esercizi pubblici

Costruzioni accessorie / impianti

Tassa minima	Fr.	100.--
Tassa massima	Fr.	300.--

Edifici a destinazione residenziale

Tassa minima fino a 200 mq SUL	Fr.	200.--
per ogni 50 mq SUL supplementari o frazione	Fr.	50.--

Per sopralluoghi supplementari vedi tasse "Art. 4".

Altri edifici

Tassa minima fino a 1'000 mc	Fr.	200.--
Per ogni 200 mc supplementari o frazione	Fr.	50.--

Per sopralluoghi supplementari vedi tasse "Art. 4".

Attestazione definitiva d'idoneità degli esercizi pubblici (LEAR)

Esercizi senza alloggio (Ristoranti, bar, pub, osterie...)	fino a 20 posti a sedere	Fr. 200.--
	da 21 a 50 posti a sedere	Fr. 250.--
	da 51 a 100 posti a sedere	Fr. 300.--
	> ai 100 posti a sedere	Fr. 400.--
Esercizi con alloggio (Alberghi, garni, B&B...)	fino a 10 posti letto	Fr. 250.--
	da 11 a 30 posti letto	Fr. 300.--
	da 31 a 50 posti letto	Fr. 350.--
	> ai 50 posti letto	Fr. 500.--

Art. 4 Tasse sopralluoghi - indagini - ricerche

Tassa per sopralluogo minimo Fr. 150.--
+ Fr. 50.-- per ogni ora supplementare

Tassa per indagine tecnica minimo Fr. 150.--
+ Fr. 50.-- per ogni ora supplementare

Tassa per ricerca amministrativa (archivio) minimo Fr. 50.--
+ Fr. 50.-- per ogni ora supplementare

Art. 5 Tasse di cancelleria

Tassa dichiarazione dati PR /diversi	da Fr. 20.-- a Fr. 40.--
Tassa fotocopia A4 bianco/nero	Fr. -.30
Tassa fotocopia A3 bianco/nero	Fr. -.50
Tassa fotocopia A4 colori	Fr. 1.00
Tassa fotocopia A3 colori	Fr. 1.50
Tassa estratto PR A4 a colori	Fr. 15.--
Tassa estratto PR A3 a colori	Fr. 20.--
Tassa estratti PR su supporto informatico	Fr. 30.--
Tassa estratto cartaceo PGS a colori	Fr. 50.--

Art. 6

Di regola il pagamento della tassa deve essere effettuato anticipatamente al momento della richiesta.

In tutti gli altri casi, la tassa è riscossa mediante rimborso postale o emissione di fattura.

Art. 7

Le attestazioni richieste da Autorità ed Enti pubblici per ragioni d'ufficio sono, di regola, esenti da tassa.

Art. 8 Entrata in vigore

La presente ordinanza entra in vigore retroattivamente il 1° marzo 2022, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

La presente ordinanza abroga le precedenti disposizioni del 1° dicembre 2014.

Adottata con risoluzione municipale N. 2470 del 1° febbraio 2022.

La presente ordinanza è pubblicata agli albi comunali a norma dell'art. 192 LOC dal 4 febbraio 2022 al 7 marzo 2022.

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il periodo di pubblicazione.

Il Municipio