



Comunicato stampa

9 marzo 2015

Centro di pronto intervento.

Il cantiere “Fuoriporta” si apre alla popolazione per una visita alla presenza dei progettisti.

È trascorso un anno dalla posa della prima pietra nel cantiere “Fuoriporta” e la struttura grezza del futuro Centro di pronto intervento è ora conclusa. Per sottolineare questa tappa dei lavori, il cantiere apre le porte alla popolazione per una visita.

Sabato 14 marzo 2015

Ore 09:45-11:30

direttamente sull'area del cantiere, con entrata dalla rotonda di via Franco Zorzi.

Dopo un breve saluto da parte dei rappresentanti del Municipio di Mendrisio e alcune spiegazioni sul progetto curate dall'arch. Mario Botta, sarà possibile visitare l'interno dello stabile in costruzione (si raccomandano scarpe adatte).

Il seminterrato per magazzini e autorimesse

Al livello seminterrato ci sono i locali tecnici e le autorimesse con i parcheggi riservati ai veicoli di servizio dei Pompieri, della Polizia comunale e della Protezione civile con sbocco su via Vignalunga. Da qui avverranno le partenze e i rientri dei mezzi di soccorso. I tre corpi di sicurezza avranno funzioni veicolari autonome.

I piani fuori terra per gli uffici

I servizi amministrativi e tecnici sono insediati nei quattro piani fuori terra con una suddivisione verticale. Gli uffici dei Pompieri si trovano sopra le proprie autorimesse e così avviene per la Polizia. Le rispettive scale di collegamento sono pure autonome. Gli spazi destinati alla Polizia comunale tengono conto dell'insediamento della Polizia cantonale che si sta concordando per la seconda fase del progetto. Sarà così possibile avere uno sportello unico e la centrale operativa condivisa.

In alto le parti comuni

Nei piani alti trovano posto le parti che i servizi utilizzeranno in comune, oltre alla sede principale dell'Ufficio tecnico cittadino e a uno spazio da locare.

Lo standard Minergie-P

Il complesso è stato progettato per soddisfare le esigenze dello standard Minergie-P. Ciò significa che il futuro centro avrà un fabbisogno energetico estremamente ridotto, un elevato comfort termico e acustico e saprà produrre energia elettrica rinnovabile mediante

pannelli solari fotovoltaici. L'intero fabbisogno per il riscaldamento e il raffrescamento è ottenuto attraverso la geotermia. La completa assenza di emissione di CO₂ farà di questo edificio un centro rispettoso del clima e dell'ambiente.

Fase 1

La fase dei lavori in corso riguarda un'area di circa 7'000 mq sulla quale è stato costruito l'edificio a cinque piani, dei quali uno seminterrato, con un prolungamento centrale di due piani. Sul tetto dell'edificio più basso saranno collocati i parcheggi per gli addetti e il pubblico con accesso da via Vincenzo Vela. Da notare che il canale sotterraneo del torrente Moree è stato mantenuto intatto e munito di un accesso per la manutenzione.

Fase 2

Nella successiva fase si prevede di demolire l'attuale palazzina che ospita l'Ufficio tecnico e le Aziende industriali di Mendrisio, per completare l'edificazione con un secondo blocco di cinque piani fuori terra. La superficie si estende per altri 4'900 mq. Inoltre sarà prolungato il corpo centrale più basso che metterà in collegamento i due edifici.

Info

Per i dettagli sul progetto e sui finanziamenti

➤ Messaggio municipale n. 118/2012

➤ Messaggio municipale n. 60/2015

scaricabili dal sito mendrisio.ch/legislativo

➤ Ufficio tecnico comunale

058 688 34 40

ufftec@mendrisio.ch

[Allegato](#)

[Invito](#)

Progetto Fuoriporta

