

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE LE MODALITÀ E LE TASSE PER L'OCCUPAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DA PARTE DELLE IMPRESE PER L'INSTALLAZIONE DI CANTIERI E PER L'ESECUZIONE DI SCAVI

IL MUNICIPIO DI MENDRISIO

Richiamati:

- gli artt. 107, 192 LOC, l'art. 44 RALOC e 127 del Regolamento comunale;
- gli artt. 1 e segg. del Regolamento comunale sui beni amministrativi,

ordina

Art. 1 Scopo

La presente Ordinanza disciplina le modalità e le tasse per l'occupazione dell'area pubblica da parte delle imprese per l'installazione di cantieri, rispettivamente per richieste di privati con scopi analoghi.

Art. 2 Procedura

2.1. Occupazione di area pubblica

La domanda, in tre copie, per l'ottenimento dell'autorizzazione va inoltrata almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori utilizzando gli appositi formulari ottenibili presso gli Uffici della Polizia comunale o presso l'Ufficio tecnico comunale.

2.2. Esecuzione scavi su area pubblica comunale

Per richieste di esecuzione scavi su area pubblica (strade, marciapiedi, posteggi, ecc.), con eventuale modifica o soppressione della segnaletica esistente oppure la posa di segnaletica stradale di cantiere provvisoria, la domanda, in tre copie, per l'ottenimento dell'autorizzazione va inoltrata almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori utilizzando gli appositi formulari ottenibili presso gli Uffici della Polizia comunale o presso l'Ufficio tecnico comunale.

Le autorizzazioni per l'esecuzione di scavi su area pubblica comunale non sottostanno al pagamento dell'occupazione come indicato all'art. 5.

Art. 3 Autorizzazione

Il beneficiario dell'autorizzazione, rispettivamente l'impresa, deve aver cura dell'area pubblica occupata e in particolare:

- garantire la sicurezza verso terzi;
- evitare situazioni indecorose;
- evitare lo spargimento di materiale o liquami al di fuori dell'area occupata;
- provvedere alle necessarie pulizie.



Per quanto concerne gli scavi su area pubblica, il ripristino della pavimentazione è a carico del beneficiario dell'autorizzazione. Il Comune, tramite l'Ufficio tecnico, eseguirà un controllo dello stato dei lavori di ripristino entro un anno dall'esecuzione. Dove necessario il Comune eseguirà la pavimentazione definitiva i cui costi saranno a carico del beneficiario dell'autorizzazione.

Art. 4 Notifica inizio e fine lavori

Il titolare dell'autorizzazione, rispettivamente l'impresa, è tenuto a notificare l'inizio e la fine effettivi dell'occupazione; eventuali necessarie modifiche sono da concordare tempestivamente con il servizio comunale competente.

Art. 5 Ammontare

Le tasse applicate sono le seguenti:

- | | | | |
|---|------------|-----|-------|
| • Ogni mese o frazione di mese | al mq. | Fr. | 10.-- |
| - diminuita del 50% qualora la costruzione di ponteggi permetta di non intralciare il traffico pedonale o veicolare al di sotto degli stessi; | | | |
| - aumentata del 50% dopo 6 mesi dalla posa e successivamente dello stesso importo di 6 mesi in 6 mesi. | | | |
| • Uso ponteggi mobili, ogni mese o frazione di mese (area di lavoro). | al mq. | Fr. | 10.-- |
| • Occupazione posteggio demarcato con limitazione o a pagamento. | ½ giornata | Fr. | 5.-- |
| | 1 giornata | Fr. | 10.-- |

Art. 6 Inconvenienti

Qualora gli inconvenienti derivanti al traffico pedonale e veicolare dovessero richiedere particolari interventi o provvedimenti da parte del Comune o di altre Aziende interessate e qualora si verificasse la soppressione di posteggi a pagamento, le relative spese sono a completo carico del titolare dell'autorizzazione.

Eventuali danni all'area pubblica dopo l'occupazione sono a carico del titolare dell'autorizzazione.

Art. 7 Altre tasse

Per quanto non stabilito dalla presente ordinanza, fa stato il Regolamento comunale sui beni amministrativi del Comune di Mendrisio.

Adottata con risoluzione municipale no. 5532 del 3 luglio 2007.

La presente ordinanza, pubblicata all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC dal 4 luglio 2007 al 18 luglio 2007, entra in vigore il 1° agosto 2007.