



Comunicato stampa

1 ottobre 2013

Standard Edifici 2011

Energie e ambiente nelle costruzioni pubbliche, ma anche un contributo al contenimento dei costi di gestione del parco immobiliare.

Standard Edifici 2011

Nell'ambito delle attività legate al marchio Città dell'energia, la Città di Mendrisio ha adottato lo "Standard edifici 2011", uno strumento per committenti pubblici che intendono svolgere un ruolo esemplare e d'avanguardia nella costruzione di nuovi edifici, nella ristrutturazione di quelli esistenti così come nell'impiego efficiente dell'elettricità e delle energie rinnovabili.

L'adozione di questo strumento permette di valorizzare le ormai consolidate pratiche messe in atto da anni dalla Città di Mendrisio, nelle nuove costruzioni (es. CPI con standard Minergie-P), nei risanamenti (es. Asilo nord, Centro giovani e scuole Arzo con standard Minergie), nell'impiego efficiente dell'energia elettrica (es. illuminazione a Led, acquisto di elettricità verde) e nell'uso di energie rinnovabili come il calore ambientale tramite pompe di calore e l'energia solare per la produzione di calore ed elettricità.

Dal sito della Città (mendrisio.ch) e di Svizzera energia per i comuni (cittadellenergia.ch) è possibile scaricare tutto il documento e la lista dei comuni che hanno adottato questo strumento di lavoro.

Contabilità energetica 2012 Enercoach

Come richiesto dallo "Standard edifici", dal 2009 la Città tiene una dettagliata contabilità dei consumi di energia per il riscaldamento, di elettricità e di acqua potabile per i suoi stabili e le sue infrastrutture, elaborata con lo strumento Enercoach. Con il rapporto 2012, si è colta l'occasione per tracciare quella che risulta l'evoluzione in corso dal 2009, anno della prima tappa aggregativa, sino ad oggi. L'analisi dei dati mostra che, grazie agli sforzi per promuovere l'efficienza energetica e le fonti rinnovabili e a fronte dell'aumento della superficie riscaldata e dei costi dell'energia, è stato possibile contenere i costi di gestione e ridurre in maniera sostanziale le emissioni di gas serra e l'uso di energie fossili. Sempre dal sito della Città è possibile scaricare il rapporto completo e tutta la documentazione relativa ai consumi di energia e acqua degli edifici e delle principali infrastrutture cittadine.

Poster Display

Dal 2010, la Città ha aderito al progetto europeo Display che permette di visualizzare in maniera facilmente comprensibile le informazioni sui consumi e l'impatto ambientale dei principali edifici pubblici, visualizzando l'etichettatura energetica e quella delle emissioni di

gas serra e dei consumi d'acqua. Il poster mostra anche l'evoluzione di questi indicatori nel corso degli ultimi tre anni e la percentuale di energia che risulta coperta con fonti rinnovabili, fossili o da centrali nucleari. Anche in questo caso, sul sito della Città sono disponibili i poster e i rapporti riassuntivi degli anni precedenti, così come dei flyer che illustrano i contenuti dei poster stessi.

Contributo al contenimento dei costi

Grazie alla sistematica analisi dei dati di consumo a partire dal 2009 e 2010 ad oggi, è possibile tracciare l'evoluzione dei principali parametri legati al parco immobiliare della Città. A fine 2012, Mendrisio contava 63 oggetti principali per una superficie riscaldata di 66'262 m², che complessivamente necessitano annualmente di 10'432 MWh di energia primaria, 1'550.8 t di CO₂ e di 42'628 m³ di acqua potabile. Nel 2012 i costi per l'energia e per l'acqua sono stati pari a Fr. 961'518.- e il costo medio dell'energia è stato di 9.8 cts/kWh.

L'evoluzione tra il 2010 e il 2012 (rapporto pag. 8/21 capitolo 4.2 evoluzione 2010/2012) ha evidenziato un'importante riduzione delle emissioni di gas serra (-15%), del consumo di energia termica (-12%) e di energia primaria (-5%), in linea con gli obiettivi di Città dell'energia.

Queste consistenti riduzioni dei consumi hanno consentito alla Città di contenere i costi di gestione del suo parco immobiliare, neutralizzando l'aumento di superficie riscaldata (+6%) e soprattutto l'importante aumento dei costi dell'energia (+15%).

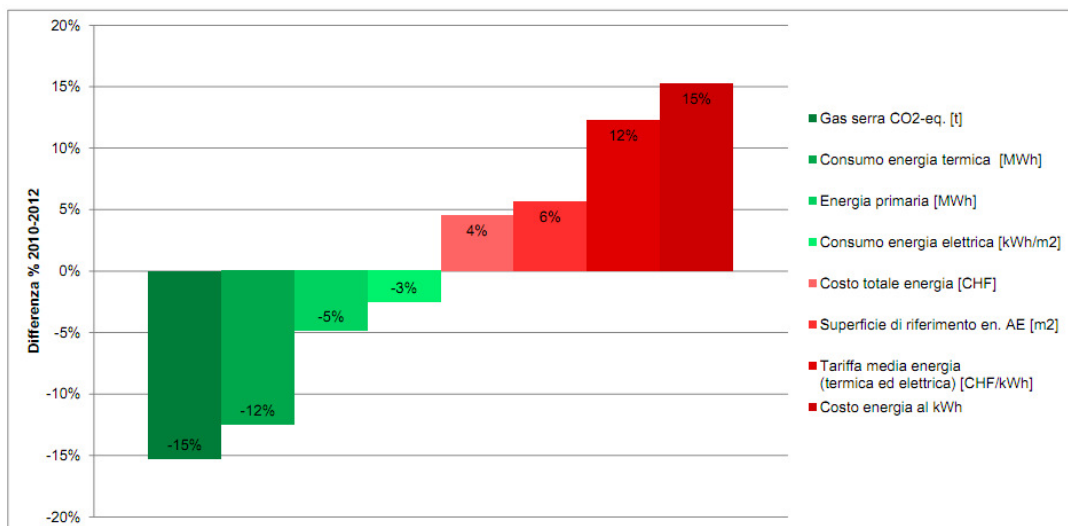


Grafico 3: Evoluzione dei principali dati relativi al parco edifici della Città di Mendrisio riferita al periodo 2010-2012.

Per ulteriori informazioni consultare il link:

<http://www.mendrisio.ch/5319/energia/bilanci-energetici/bilanci-energetici>

Ufficio tecnico Città di Mendrisio, arch. Mario Briccola, T 058 688 34 51

Il motto della città di Mendrisio è «insieme, con energia, dialogo e passione». L'attenzione e l'impegno verso i temi ambientali e il benessere del cittadino hanno valso alla città i marchi di Città dell'energia e Cittaslow. Con i suoi 15mila abitanti e un paesaggio suggestivo che si estende dalla montagna al lago, Mendrisio è una città viva, da abitare e da scoprire.