



Comunicato stampa

15 febbraio 2016

Piano direttore cantonale - Modifiche n7. Novembre 2015

Ricorso del Comune di Mendrisio

Il Dipartimento del territorio, tramite avviso su Foglio ufficiale del 4 dicembre 2015, ha pubblicato le modifiche n. 7 del Piano direttore presso le Cancellerie comunali dal 15 dicembre 2015 al 1 febbraio 2016.

Le modifiche interessano le schede R7 Poli di sviluppo economico, R/M5 Agglomerato di Mendrisio, R9 Svago di prossimità, P1 Paesaggio, P4 Componenti naturali, P8 Territorio agricolo, M1 Piano cantonale dei trasporti, M9 Infrastruttura aeronautica e V10 Poligoni di tiro.

Nella sua seduta straordinaria del 15 febbraio 2016 il Municipio di Mendrisio ha deciso di interporre ricorso al Gran Consiglio contro le schede:

R7 Poli di sviluppo economico (PSE);

R/M5 Agglomerato di Mendrisio;

R9 Svago di prossimità; P1 Paesaggio; P8 Territorio agricolo.

Il Municipio di Mendrisio, in occasione di un incontro presso la Direzione del Dipartimento del territorio in relazione all'Esame preliminare della variante del Comparto Valera, ha avuto modo di esprimere tutta la sua preoccupazione per i possibili costi espropriativi legati alla rinuncia alla destinazione di "Polo di sviluppo economico - PSE" dello stesso Comparto.

Le rassicurazioni in merito espresse dal Direttore del DT, ossia dell'assunzione di qualsiasi costo conseguente al cambiamento degli obiettivi pianificatori superiori, non hanno però trovato riscontro nelle schede di PD e nel relativo documento esplicativo messi in pubblicazione.

Non avendo potuto richiedere per scritto una garanzia finanziaria in una procedura di consultazione preliminare che andava esperita ed in mancanza di chiare garanzie scritte in tal senso, il Municipio di Mendrisio si è visto quindi costretto, anche se non contrario agli obiettivi di riqualifica del Comparto Valera decisi dal Cantone, ad inoltrare un ricorso contro l'insieme delle schede che costituiscono "dato acquisito" per quanto concerne l'abbandono del PSE.

Il Municipio ritiene in questo modo di tutelare gli interessi di tutti i cittadini di Mendrisio di fronte al rischio di un possibile tracollo finanziario dovuto a potenziali ed eventuali futuri elevati oneri espropriativi.

Il Municipio