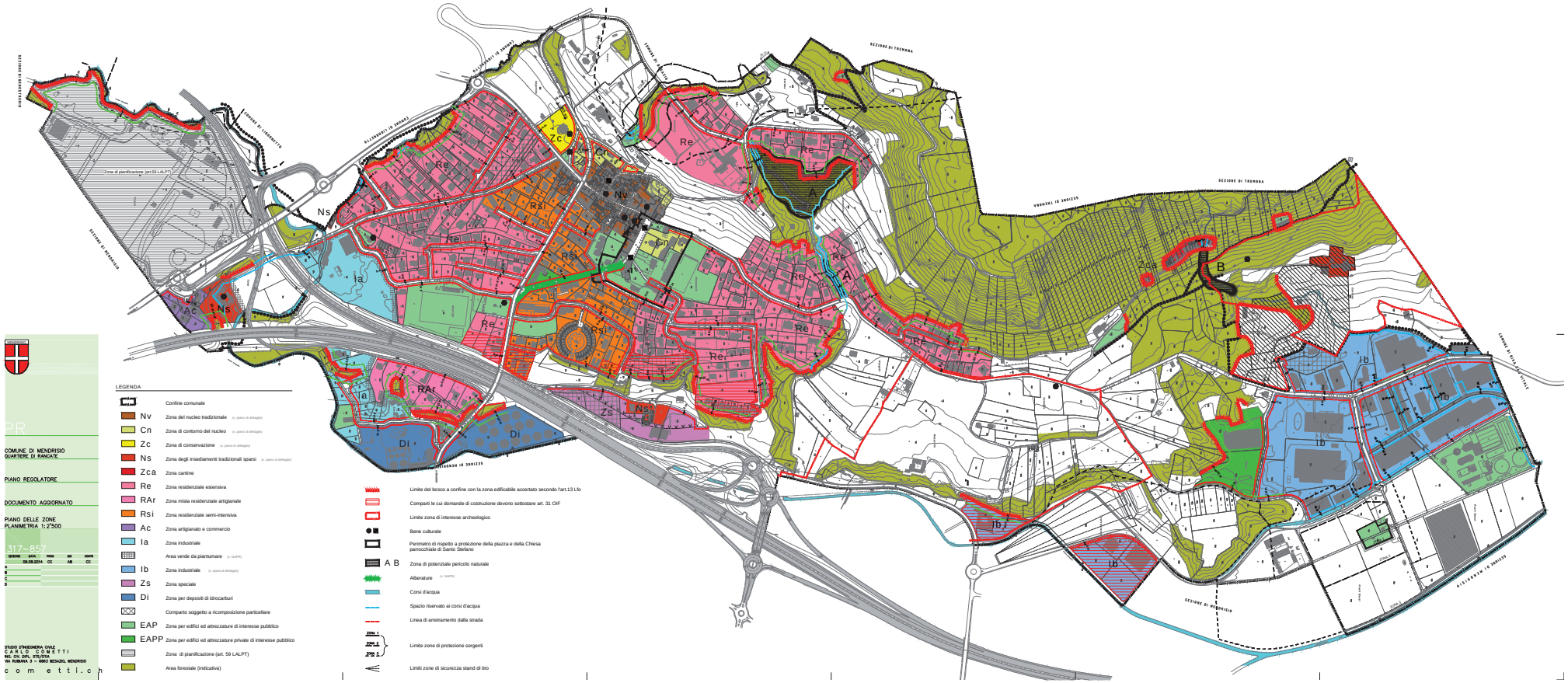

LEGENDA

- Confine comunale
- Nv — Zona del nucleo tradizionale (v. piano di dettaglio)
- Cn — Zona di contorno del nucleo (v. piano di dettaglio)
- Zc — Zona di conservazione (v. piano di dettaglio)
- Ns — Zona degli insediamenti tradizionali sparsi (v. piano di dettaglio)
- Zca — Zona cantine
- Re — Zona residenziale estensiva
- RAr — Zona mista residenziale artigianale
- Rsi — Zona residenziale semi-intensiva
- Ac — Zona artigianato e commercio
- Ia — Zona industriale
- Area verde da piantumare (v. NAPR)
- Ib — Zona industriale (v. piano di dettaglio)
- Zs — Zona speciale
- Di — Zona per depositi di idrocarburi
- Comparto soggetto a ricomposizione particellare
- EAP — Zona per edifici ed attrezzature di interesse pubblico
- EAPP — Zona per edifici ed attrezzature private di interesse pubblico
- Zona di pianificazione (art. 59 LALPT)
- Area forestale (indicativa)
- Limite del bosco a confine con la zona edificabile accertato secondo l'art.13 Lfo
- Comparti le cui domande di costruzione devono sottostare art. 31 OIF
- Limite zona di interesse archeologico
- Bene culturale
- Perimetro di rispetto a protezione della piazza e della Chiesa parrocchiale di Santo Stefano
- A B — Zona di potenziale pericolo naturale
- Alberature (v. NAPR)
- Corsi d'acqua
- Spazio riservato ai corsi d'acqua
- Linea di arretramento dalla strada
- Zona 1 / Zona 2 / Zona 3 — Limite zone di protezione sorgenti
- Limiti zone di sicurezza standi di tiro

PR

COMUNE DI MENDRISIO
QUARTIERE DI RANCATE

PIANO REGOLATORE

DOCUMENTO AGGIORNATO

PIANO DELLE ZONE
PLANIMETRIA 1:2'500

317-857

EDIZIONE	DATA	PRDG	DR	CONTR
	06.08.2014	CC	AB	CC
A				
B				
C				
D				

Piano regolatore approvato dal C.d.S. con ris. no.
3405 del 9 luglio 2002
1402-del 6 maggio 2003

modificato ed aggiornato con le seguenti varianti: var. approvata dal C.d.S con ris. no. 6100 del 19 dicembre 2007 **var. approvata dal C.d.S con ris. no.** 6781 del 17 dicembre 2013

STUDIO D'INGEGNERIA CIVILE
C A R L O C O M E T T I
ING. CIV. DIPL. STS/ITA
VIA RUBAIRA 3 – 6863 BESAZIO, MENDRISIO
c o m e t t i . c h