|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Notifica di costruzione**  (art. 11-13 LE; art. 6 Rle) | | |
| **Da inoltrare 4 copie all’ufficio sopra indicato, allegando**   * Estratto della carta nazionale 1:25'000 con l’indicazione delle coordinate * estratto mappa catastale 1:500 / 1:1000 * Formulario canalizzazioni e piani delle canalizzazioni (se del caso) * Progetto, piante e sezioni 1:50 / 1:100 * Schede tecniche degli impianti | | |
| **Quartiere / sezione** |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Data della domanda | |  | | | |
| **Oggetto** | |  | | | |
| **1. Generalità** | | | | | |
| **Istante** | | |  | | |
| Indirizzo completo | | |  | | |
| Telefono | | |  | | |
| **Proprietario** |  | | |  |  |
| Indirizzo |  | | |  |  |
| Telefono |  | | |  |  |
| **Progettista responsabile** | | |  | | |
| Indirizzo | | |  | | |
| Telefono | | |  | | |
| Durata prevista dei lavori | | |  | | |
|  | | |  | | |
| Costo preventivato | | | **Fr.** | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2. Descrizione del fondo** | | | |
| Numero particella |  | Superficie complessiva | **mq** |
| Località e via | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3. Indici di costruzione** | | | | | | | | | | |
| Coordinate militari | | | | |  | | **/** |  | |  |
| I lavori sono già iniziati | | | | | | SÌ | | NO | | |
| Zona  di PR |  | | Indice di occupazione (i.o.) |  | | Indice di sfruttamento (i.s.) | | |  | |
| Secondo il progetto | | | Indice di occupazione (i.o.)**\*** |  | | Indice di sfruttamento (i.s.) | | |  | |
| **\* allegare il calcolo degli indici nel caso di modifiche** | | | | | | | | | | |
| Occupazione area pubblica | | | | | | SÌ | | NO | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **4. Genere del lavoro** | | | | | | | | | | | |
| nuova costruzione | | | | | | | | | | | |
| ampliamento | | | | | | | | | | | |
| riattazione | | | | | | | | | | | |
| riattazione con ampliamento | | | | | | | | | | | |
| canalizzazione | | | | | | | | | | | |
| nuovo insediamento (piccoli negozi, ecc.) | | | | | | | | | | | |
| demolizioni (allegare perizia amianto se stabile edificato prima del 01.01.1991) | | | | | | | | | | | |
| altro | |  | | | | | | | | | |
| **Genere di intervento** (indicare quanto fa al caso) | | | | | | | | | | | |
| lavori di rinnovazione e di trasformazione, senza modifica sostanziale dell’aspetto  esterno o della destinazione e dell’aspetto generale dell’edificio o impianto | | | | | | | | | | | |
| sostituzione o modifiche del tetto | | | | | | | | | | | |
| costruzione accessoria | | | | | | | | | | | |
| muri di sostegno | | | | | | | | | | | |
| pergola | | | | | | | | | | | |
| opere di cinta | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| sostituzione impianto di riscaldamento**\*** | **\*** allegare la scheda  tecnica dell’impianto  e ev. perizia fonica |
| termopompa, tipo **\*** |
| posa pannelli solari**\*** |
| posa collettori solari**\*** |
| posa canna fumaria (allegare omologazione della canna fumaria) | |
| demolizione parziale o totale edificio**\***(allegare perizia amianto) | **\*** queste opere  non ingenerano ripercussioni sostanzialmente nuove sull’uso ammissibile del suolo, sulle opere di urbanizzazione o sull’ambiente | |
| ampliamento in muratura**\*** |
| piscine famigliari**\*** |
| strada privata**\*** |
| accesso a strada pubblica |
| posteggio per veicoli per edifici abitativi mono e bifamigliari**\*** |
| nuovo scarico piscina alla canalizzazione | **\*** con materiale terroso fino all’altezza di m 1.50 e una superficie di mq 1’000 | |
| deposito materiali |
| deposito macchinari |
| posa tabellone pubblicitario elettrico |
| scavo**\*** |
| colmata**\*** |
| apertura di porte**\*** | **\*** senza modifica sostanziale dell’aspetto | |
| apertura di finestre**\*** |
| apertura di vetrine**\*** |
| formazione di balconi**\*** |
| sostituzione serramenti di facciata |

insegna / totem pubblicitario

|  |  |
| --- | --- |
| **5. Descrizione dettagliata dei lavori** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **6. Accessi stradali** | | | | |
| nuovo | esistente |  |  |
| Su strada | | | |
| cantonale | comunale | altre strade aperte al pubblico | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **7. Smaltimento acque**  **Allegare formulario canalizzazioni e planimetria** | | | | | | | | | |
| Acque meteoriche | SÌ | | NO | | | | | |
| Evacuazione tramite | | | | | | | | |
| dispersione superficiale | | infiltrazione | | | canalizzazione | | pozzo perdente | |
| Acque luride | SÌ | | NO | | | | | |
| Evacuazione tramite | | | | | | | | |
| allacciamento alla canalizzazione | | | | infiltrazione | |  | | altro |
| Dispersione effettuata con | | | | | | | | |
| pavimentazione permeabile | | | | dispersione laterale | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **8. Firme** | | |
| L’istante |  |  |
|  | | |
| Il/I proprietario/i |  |  |
|  | | |
| Il progettista |  |  |
|  | | |