|  |
| --- |
| **Notifica di costruzione**(art. 11-13 LE; art. 6 Rle) |
| **Da inoltrare 4 copie all’ufficio sopra indicato, allegando*** Estratto della carta nazionale 1:25'000 con l’indicazione delle coordinate
* estratto mappa catastale 1:500 / 1:1000
* Formulario canalizzazioni e piani delle canalizzazioni (se del caso)
* Progetto, piante e sezioni 1:50 / 1:100
* Schede tecniche degli impianti
 |
| **Quartiere / sezione** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Data della domanda |  |
| **Oggetto** |  |
| **1. Generalità** |
| **Istante** |  |
| Indirizzo completo |  |
| Telefono |  |
| **Proprietario** |  |  |  |
| Indirizzo  |  |  |  |
| Telefono |  |  |  |
| **Progettista responsabile** |  |
| Indirizzo |  |
| Telefono |  |
| Durata prevista dei lavori |  |
|  |  |
| Costo preventivato | **Fr.** |

|  |
| --- |
| **2. Descrizione del fondo** |
| Numero particella |  | Superficie complessiva | **mq** |
| Località e via |  |

|  |
| --- |
| **3. Indici di costruzione** |
| Coordinate militari |  | **/** |  |  |
| I lavori sono già iniziati | **[ ]** SÌ | **[ ]** NO |
| Zona di PR |  | Indice di occupazione (i.o.) |  | Indice di sfruttamento (i.s.) |  |
| Secondo il progetto | Indice di occupazione (i.o.)**\*** |  | Indice di sfruttamento (i.s.) |  |
| **\* allegare il calcolo degli indici nel caso di modifiche** |
| Occupazione area pubblica | **[ ]** SÌ | **[ ]** NO |
|  |
| **4. Genere del lavoro** |
| **[ ]** nuova costruzione |
| **[ ]** ampliamento |
| **[ ]** riattazione |
| **[ ]** riattazione con ampliamento |
| **[ ]** canalizzazione |
| **[ ]** nuovo insediamento (piccoli negozi, ecc.) |
| **[ ]** demolizioni (allegare perizia amianto se stabile edificato prima del 01.01.1991) |
| **[ ]** altro |  |
| **Genere di intervento** (indicare quanto fa al caso) |
| **[ ]** lavori di rinnovazione e di trasformazione, senza modifica sostanziale dell’aspetto esterno o della destinazione e dell’aspetto generale dell’edificio o impianto |
| **[ ]** sostituzione o modifiche del tetto |
| **[ ]** costruzione accessoria |
| **[ ]** muri di sostegno |
| **[ ]** pergola |
| **[ ]** opere di cinta |

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]** sostituzione impianto di riscaldamento**\***  | **\*** allegare la scheda tecnica dell’impiantoe ev. perizia fonica |
| **[ ]** termopompa, tipo **\*** |
| **[ ]** posa pannelli solari**\*** |
| **[ ]** posa collettori solari**\*** |
| **[ ]** posa canna fumaria (allegare omologazione della canna fumaria) |
| **[ ]** demolizione parziale o totale edificio**\***(allegare perizia amianto) | **\*** queste opere non ingenerano ripercussioni sostanzialmente nuove sull’uso ammissibile del suolo, sulle opere di urbanizzazione o sull’ambiente |
| **[ ]** ampliamento in muratura**\*** |
| **[ ]** piscine famigliari**\*** |
| **[ ]** strada privata**\*** |
| **[ ]** accesso a strada pubblica |
| **[ ]** posteggio per veicoli per edifici abitativi mono e bifamigliari**\*** |
| **[ ]** nuovo scarico piscina alla canalizzazione | **\*** con materiale terroso fino all’altezza di m 1.50 e una superficie di mq 1’000 |
| **[ ]** deposito materiali |
| **[ ]** deposito macchinari |
| **[ ]** posa tabellone pubblicitario elettrico |
| **[ ]** scavo**\*** |
| **[ ]** colmata**\*** |
| **[ ]** apertura di porte**\*** | **\*** senza modifica sostanziale dell’aspetto |
| **[ ]** apertura di finestre**\*** |
| **[ ]** apertura di vetrine**\*** |
| **[ ]** formazione di balconi**\*** |
| **[ ]** sostituzione serramenti di facciata |

**[ ]** insegna / totem pubblicitario

|  |  |
| --- | --- |
| **5. Descrizione dettagliata dei lavori** |  |

|  |
| --- |
| **6. Accessi stradali** |
| **[ ]** nuovo | **[ ]** esistente |  |  |
| Su strada |
| **[ ]** cantonale | **[ ]** comunale | **[ ]** altre strade aperte al pubblico |

|  |
| --- |
| **7. Smaltimento acque****Allegare formulario canalizzazioni e planimetria** |
| Acque meteoriche | **[ ]** SÌ | **[ ]** NO |
| Evacuazione tramite |
| **[ ]** dispersione superficiale | **[ ]** infiltrazione | **[ ]** canalizzazione | **[ ]** pozzo perdente |
| Acque luride | **[ ]** SÌ | **[ ]** NO |
| Evacuazione tramite |
| **[ ]** allacciamento alla canalizzazione | **[ ]** infiltrazione |  | **[ ]** altro |
| Dispersione effettuata con |
| **[ ]** pavimentazione permeabile | **[ ]** dispersione laterale |

|  |
| --- |
| **8. Firme** |
| L’istante |  |  |
|  |
| Il/I proprietario/i |  |  |
|  |
| Il progettista |  |  |
|  |