



Conferenza stampa

9 dicembre 2020

Un quartetto per realizzare il nuovo comparto "Stazione" a Mendrisio

Argomenti trattati

Città di Mendrisio

Via Catenazzi: ciclo-pedonale

- Progettazione: Studio Bassi Carella Marella Architectes SA - arch. Bassi, Ginevra
Studio ing. Spataro Petoud Partner SA, Lugano
- Trasformazione da campo stradale (300 ml) a spazio riservato a pedoni e bici con separazione fisica
- Pedonale: 1.50 m / Canaletta centrale: 0.50 m / Ciclabile: 2.50 m / Collina verde: 5.00 m (h=2 m)
- Alberatura e arredo lato nuovo edificio SUPSI – Collina verde lato FFS
- Investimento: CHF 1'125'000 (escluse canalizzazioni PGS (Piano Generale Smaltimento acque) e infrastrutture AIM)
- Inizio lavori: gennaio 2020 - Fine lavori: dicembre 2020 (esclusa parte sud)

Autosilo comunale SUPSI (vedi dati nuova sede SUPSI-DACD)

- Opera comunale (eseguita da SUPSI)
- Costo: CHF 16.25 mio (Messaggio Municipale 94/2015)
- Sussidio Cantone (32 posteggi x CHF 20'000): CHF 640'000
- Apertura ufficiale: 1 gennaio 2021
- Capacità 325 posti su 2 piani – Gestione Polizia comunale Mendrisio di cui:
 - 165 posteggi Park+Rail (gestione PolCom)
 - 32 posti con ricarica elettrica (estensibili)

Dipartimento del territorio

Nodo interscambio Stazione FFS

Opera **PAM 1** (Programma d'Agglomeramento del Mendrisiotto – 1a. Generazione)

Finanziamento regionale: Cantone + CRTM (Commissione Regionale Trasporti Mendrisiotto e Basso Ceresio) + Contributo Confederazione **35%**

- **Terminale bus**

- 10 linee - in esercizio dall'8 novembre 2020
- accompagnamento architettonico: arch. Bassi - Studio Bassi Carella Marello Architectes SA, Ginevra

- **Bike&Ride**

- Settore sud (lavori in corso) – 120 Posteggi moto - 110 posteggi bici
- Fine lavori entro: fine febbraio 2021

Prolungamento Sottopasso FFS Sud - fino a via Catenazzi

Opera **PAM2** - Finanziamento regionale (Cantone + CRTM) - Contributo Confederazione 35%)

- Costo: CHF 4.5 mio
- Esecuzione: FFS
- Apertura parziale: gennaio 2020
- Apertura completa (rampa): 4 dicembre 2020

SUPSI

Nuova sede SUPSI - DACD (Dipartimento ambiente costruzioni e design)

- Investimento totale: CHF 96 mio (comprensivi dei 16.25 mio per l'autosilo comunale)
- Architetto: arch. Bassi – Studio Bassi Carella Marello Architectes SA (vincitore concorso architettura terminato nel 2013)
- Dati tecnici principali

Volumetria edificio totale: 116'125 m³ di cui:

- 79'925 m³ fuori terra
- 36'200 m³ interrati

Superficie totale: 26'632 m²

- 16'437 m² fuori terra (di cui 674 m² di rampa)
- 10'195 m² interrati

- Caratteristiche principali:
 - struttura interrata (2.Piani): autosilo comunale, nuclei e rampa in calcestruzzo armato gettato sul posto
 - tutto il resto: pilastri, facciate e solette fuori terra in elementi prefabbricati (quasi 2'000 elementi)
- Parco e sistemazioni esterne e via Catenazzi: eseguiti in coordinamento con la Città di Mendrisio
- Inizio attività didattiche e laboratori: febbraio 2021, con l'inizio del secondo semestre anno scolastico 2020/2021
- Nr. di studenti e collaboratori previsto: 1'000 (750 studenti, 250 collaboratori)
- Inaugurazione ufficiale Campus SUPSI Mendrisio: venerdì 23 aprile 2021 (alla presenza del Consigliere Federale Ignazio Cassis)

Adattamento Sottopasso FFS nord

- Adattamento uscita verso nuova piazza SUPSI e accesso all'autosilo e Park+Rail
- Apertura: 4 dicembre 2020

Prossimi passi

- Nuova ubicazione Autorimessa AutoPostali Mendrisiotto (Via Borromini) entro fine giugno 2021
 - Completazione a sud della tratta pedonale-ciclabile
- Variante di Piano regolatore del Comparto Stazione FFS-Rime Brècc
- Ampliamento sottopasso FFS nord

Per maggiori informazioni

T 058 688 34 40

Ufficio tecnico –
Dicasteri Costruzioni e Pianificazione