



Informazione

Legislatura 2021-24

Periti e supplenti comunali degli immobili locativi della Città di Mendrisio

Dal 1° ottobre 2021

Per i quartieri di Perito **Mendrisio - Salorino - Capolago - Genestrerio - Ligornetto**
Moira Cadei, Piazza Abate A. Fontana 4, 6863 Besazio

T 091 646 12 70, moira@moiracadei.ch

Perito supplente **Andrea Scacchi** Architetto Sagl, Via Castello 5, 6864 Arzo
T 091 646 80 08, andreasacchi@bluewin.ch

Per i quartieri di Perito **Rancate - Arzo - Besazio - Meride - Tremona**
Andrea Scacchi Architetto Sagl, Via Castello 5, 6864 Arzo

T 091 646 80 08, andreasacchi@bluewin.ch

Perito supplente **Moira Cadei**, Piazza Abate A. Fontana 4, 6863 Besazio
T 091 646 12 70, moira@moiracadei.ch

Competenze

Il perito e il perito supplente comunale degli immobili locativi sono designati da ogni Comune, rispettivamente da più Comuni, con il compito di prestare consulenza ed effettuare constatazioni in loco (relative specialmente a danni e difetti di un bene locato), su incarico di locatori, conduttori e dell'Ufficio di conciliazione. In quest'ultimo caso, lo Stato ne assume i costi, mentre negli altri casi le spese dell'intervento del perito o del supplente perito sono a carico della parte che ne ha fatto domanda.

L'intervento è specialmente richiesto nell'ambito di controversie fra locatori e conduttori, derivanti da contratti di locazione.

La lista dei periti e periti supplenti è pubblicata ogni anno sul Foglio ufficiale cantonale dove figurano anche gli aggiornamenti.

Gli Uffici di conciliazione sono a disposizione per fornire il nominativo del perito competente.

Fonte sito cantonale alla voce potere giudiziario ti.ch/pg