



2.1.90.01

1° marzo 2022

## Ordinanza municipale concernente il prelievo di tasse di cancelleria e tasse per permessi di costruzione dell'Ufficio tecnico comunale di Mendrisio

### Il Municipio di Mendrisio

#### Richiamati

- gli artt. 106 lett. a, 116 LOC e l'art. 28 RALOC;
- l'art. 19 della LE;
- l'art. 131 del Regolamento comunale della Città di Mendrisio;

#### **ordina**

#### **Art. 1.**

Le tasse per il rilascio di licenze edilizie sono fissate dall'art. 19 LE. L'ammontare della tassa di cancelleria prelevata è commisurato alle spese e alle prestazioni prestate dall'Ufficio tecnico comunale.

#### **Art. 2. Tassa licenza edilizia**

##### Tassa licenza edilizia per:

- |  |  |
|--|--|
| <b>a)</b> piano di quartiere                             | 2 o/oo spesa preventivata (minimo  |
| <b>b)</b> domanda di costruzione ordinaria e preliminare | Fr. 150.-- / massimo Fr. 10'000.--)<br>+ spese postali e spese pubbl. FU |

##### Tassa licenza edilizia per:

- |   |  |
|---|--|
| <b>a)</b> notifica di costruzione                 | da Fr. 150.-- a Fr. 300.-- + spese postali |
| <b>b)</b> tinteggi Nuclei / insegne pubblicitarie | Fr. 150.-- + spese postali                 |

Tassa rinnovo licenza edilizia	da Fr. 150.-- a Fr. 1'000.-- + spese postali
--------------------------------	---

### **Art. 3 Tasse rilascio certificato di collaudo e permesso di occupazione / attestazione idoneità esercizi pubblici**

#### **Costruzioni accessorie / impianti**

Tassa minima	Fr.	100.--
Tassa massima	Fr.	300.--

#### **Edifici a destinazione residenziale**

Tassa minima fino a 200 mq SUL	Fr.	200.--
per ogni 50 mq SUL supplementari o frazione	Fr.	50.--

Per sopralluoghi supplementari vedi tasse "Art. 4".

#### **Altri edifici**

Tassa minima fino a 1'000 mc	Fr.	200.--
Per ogni 200 mc supplementari o frazione	Fr.	50.--

Per sopralluoghi supplementari vedi tasse "Art. 4".

#### **Attestazione definitiva d'idoneità degli esercizi pubblici (LEAR)**

Esercizi senza alloggio (Ristoranti, bar, pub, osterie...)	fino a 20 posti a sedere	Fr. 200.--
	da 21 a 50 posti a sedere	Fr. 250.--
	da 51 posti a 100 posti a sedere	Fr. 300.--
	> ai 100 posti a sedere	Fr. 400.--
Esercizi con alloggio (Alberghi, garni, B&B...)	fino a 10 posti letto	Fr. 250.--
	da 11 a 30 posti letto	Fr. 300.--
	da 31 a 50 posti letto	Fr. 350.--
	> ai 50 posti letto	Fr. 500.--

### **Art. 4 Tasse sopralluoghi - indagini - ricerche**

Tassa per sopralluogo	minimo Fr. 150.-- + Fr. 50.-- per ogni ora supplementare
-----------------------	---

Tassa per indagine tecnica	minimo Fr. 150.-- + Fr. 50.-- per ogni ora supplementare
----------------------------	---

Tassa per ricerca amministrativa (archivio)	minimo Fr. 50.-- + Fr. 50.-- per ogni ora supplementare
---	--

## **Art. 5 Tasse di cancelleria**

Tassa dichiarazione dati PR /diversi	da Fr. 20.-- a Fr. 40.--
Tassa fotocopia A4 bianco/nero	Fr. -.30
Tassa fotocopia A3 bianco/nero	Fr. -.50
Tassa fotocopia A4 colori	Fr. 1.00
Tassa fotocopia A3 colori	Fr. 1.50
Tassa estratto PR A4 a colori	Fr. 15.--
Tassa estratto PR A3 a colori	Fr. 20.--
Tassa estratti PR su supporto informatico	Fr. 30.--
Tassa estratto cartaceo PGS a colori	Fr. 50.--

## **Art. 6**

Di regola il pagamento della tassa deve essere effettuato anticipatamente al momento della richiesta.

In tutti gli altri casi, la tassa è riscossa mediante rimborso postale o emissione di fattura.

## **Art. 7**

Le attestazioni richieste da Autorità ed Enti pubblici per ragioni d'ufficio sono, di regola, esenti da tassa.

## **Art. 8 Entrata in vigore**

La presente ordinanza entra in vigore retroattivamente il 1° marzo 2022, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

La presente ordinanza abroga le precedenti disposizioni del 1° dicembre 2014.

Adottata con risoluzione municipale N. 2470 del 1° febbraio 2022.

La presente ordinanza è pubblicata agli albi comunali a norma dell'art. 192 LOC dal 4 febbraio 2022 al 7 marzo 2022.

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il periodo di pubblicazione.

## **Il Municipio**