



Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 166-24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Aziende Industriali Mendrisio, Via Municipio 13, 6850 Mendrisio**
2. Proprietari del fondo: **Conconi Daniele e Conconi Cinzia, c/o Conconi Alberto, Via al Pero 15c, 6852 Genestrerio**
3. Genere dell'opera: posa nuovo armadietto di distribuzione elettricità a bassa tensione
4. Descrizione del fondo
Località: Via al Pero
N. di mappa: 81 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio
Superficie: 753mq
Coltura: humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Aziende Industriali Mendrisio, Via Municipio 13, 6850 Mendrisio

Progettista: Aziende Industriali Mendrisio

Proprietari confinanti: mappali 248, 255, 256, 812 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 182-24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istante: **Città di Mendrisio, Via Municipio 13, 6850 Mendrisio**
- Proprietaria del fondo: **Città di Mendrisio**
- Genere dell'opera: Realizzazione posteggio e deposito materiale di scavo provvisori
- Descrizione del fondo
Località: Via Gurnaga
N. di mappa: 135 RFD Mendrisio/sez. Tremona
Superficie: 2'006 mq
Coltura: humus
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Città di Mendrisio, Via Municipio 13, 6850 Mendrisio
Progettista: Stocker Lee Architetti, Via Molino Nuovo 11, 6862 Rancate
Proprietari confinanti: mappali 132, 134, 137, 549, 624 RFD Mendrisio/sez. Tremona





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 931-23

Publicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istanti: **Croci Dilber Samanta e Dilber Eren, Via Vincenzo Vela 3, 6862 Rancate**
- Proprietari del fondo: **Croci Dilber Samanta e Dilber Eren**
- Genere dell'opera: ristrutturazione appartamento al primo piano (PPP 27540) e smantellamento tank esistente, posa impianto solare e fotovoltaico
- Descrizione del fondo
Località: Via Vincenzo Vela
N. di mappa: 178 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 160 mq
Coltura: edifici esistenti, rivestimento duro
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Croci Dilber Samanta e Dilber Eren, Via Vincenzo Vela 3, 6862 Rancate
Progettista: Croci Dilber Architettura Bioclimatica Sagl, Piazza Santo Stefano 12, 6862 Rancate
Proprietari confinanti: mappali 4, 174, 176, 177, 179, 180, 181 RFD Mendrisio/sez. Rancate





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 153-24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Brenni Engineering SA, Via Giuseppe Andreoni 2, 6850 Mendrisio**
2. Proprietario del fondo: **ACE Invest AG, Aargauerstrasse 180, 8048 Zürich**
3. Genere dell'opera: sostituzione pompa di calore con base in calcestruzzo
4. Descrizione del fondo
Località: Via Angelo Maspoli
N. di mappa: 363 RFD Mendrisio
Superficie: 8'761 mq
Coltura: edificio esistente, rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

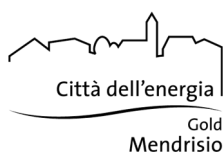
Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Brenni Engineering SA, Via Giuseppe Andreoni 2, 6850 Mendrisio

Progettista: Brenni Engineering SA

Proprietari confinanti: mappali 273, 2870, 2934, 2946 RFD Mendrisio





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 193-24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istante: **Mella Maria, Via Lecch 34, 6862 Rancate**
- Proprietaria del fondo: **Mella Maria**
- Genere dell'opera: Rifacimento muro di sostegno
- Descrizione del fondo
Località: via Lecch
N. di mappa: 546 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 781 mq
Coltura: edifici esistenti, humus
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Mella Maria, Via Lecch 34, 6862 Rancate
Progettista: Bizzini architetti Sagl, Via Bossi 2, 6830 Chiasso
Proprietari confinanti: mappali 483, 545, 547, 1286 RFD Mendrisio/sez. Rancate





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 076-24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istanti: **Martinelli Virgilio e Lidia, Via Ventuno 3a, 6963 Pregassona**
- Proprietari del fondo: **Stefanini Gianmaria, Via Breganzona 4, 6900 Lugano**
Martinelli Virgilio e Lidia
- Genere dell'opera: demolizione muri esistenti, allargamento rampa d'accesso e formazione di 3 posteggi esterni
- Descrizione del fondo
Località: Via Vincenzo Vela
N. di mappa: 637, 2191 RFD Mendrisio
Superficie: 921 (412 + 509) mq
Coltura: fabbricati esistenti, giardino, incolti
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istanti: Martinelli Virgilio e Lidia, Via Ventuno 3a, 6963 Pregassona
Progettista: arch. Gianmaria Stefanini, Via Breganzona 4, 6900 Lugano
Proprietari confinanti: mappali 636, 653, 1863 RFD Mendrisio





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 180-24

Publicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

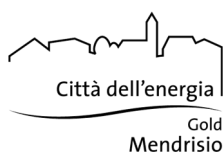
- Istante: **Degiorgi Roberta, Via Nuaa 17, 6873 Corteglia**
- Proprietario del fondo: **Rossi Guido, Strada di Fulmignano 56, 6977 Ruvigliana**
- Genere dell'opera: Cambiamento di destinazione da bar a salone parrucchiere
- Descrizione del fondo
Località: Via Luigi Lavizzari
N. di mappa: 742 RFD Mendrisio/sez. Mendrisio
Superficie: 449 mq
Coltura: Fabbricato ab. e fabbricati esistenti, incolto
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Degiorgi Roberta, Via Nuaa 17, 6873 Corteglia
Progettista: EdilPlanning SA, Via Sarah Morley 6, 6600 Muralto
Proprietari confinanti: mappali 740, 741, 746, 747, 748, 2290, 3100 RFD Mendrisio/sez. Mendrisio





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 175-24

Pubblicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **Lunati Fabio, Via Colombera 14m, 6852 Genestrerio**
2. Proprietari del fondo: **Lunati Fabio e Mariam**
3. Genere dell'opera: Posa piscina amovibile fuori terra (intex) dim. 4.9 X 2.5 X 1.2 solo periodo estivo
4. Descrizione del fondo
Località: Via Colombera
N. di mappa: 841 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio
Superficie: 333 mq
Coltura: edificio esistente, rivestimento duro/humus
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Lunati Fabio, Via Colombera 14m, 6852 Genestrerio

Progettista: Lunati Fabio

Proprietari confinanti: mappali 417, 840, 842, 845 RFD Mendrisio/sez. Genestrerio





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 144-24

Publicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istante: **Gargioni Angelo, A Visacc 9, 6866 Meride**
- Proprietari del fondo: **Gargioni Samuele, Via San Rocco 12, 6877 Coldrerio**
Gargioni Brenno, Via al Chioso 16a, 6828 Balerna
- Genere dell'opera: Variante posa nuovo impianto fotovoltaico da 10.44 kWp sulla copertura dello stabile
- Descrizione del fondo
Località: A Visacc
N. di mappa: 1120 RFD Mendrisio/sez. Meride
Superficie: 321 mq
Coltura: fabbricato ab. esistente, piazzale, prato
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Gargioni Angelo, A Visacc 9, 6866 Meride

Progettista: Croci Dilber architettura bioclimatica Sagl, Piazza Santo Stefano 12, 6862 Rancate

Proprietari confinanti: mappali 313, 327, 329, 332, 1304 RFD Mendrisio/sez. Meride





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 179-24

Publicazione domanda di costruzione coordinata con autorizzazione per costruzioni o scavi nei settori di protezione delle acque particolarmente minacciati

(art. 6 LE e art. 17 RLE, art. 19 LPAC)

1. Istante: **Caverzasio Davide, Cragno 15, CP 15, 6872 Salorino**
2. Proprietario del fondo: **Patriziato di Salorino, c/o Raffaella Brenni Tonella, Via San Rocco 4, 6872 Salorino**
3. Genere dell'opera: Miglioria agricola, livellamenti colmature delle depressioni terreno oggetto di bonifica
4. Descrizione del fondo
Località: i Ciapèi
N. di mappa: 1335 RFD Mendrisio/sez. Salorino
Superficie: 22'123mq
Coltura: acque, bosco
5. Richiesta di deroghe: ---
6. Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
7. Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
8. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Caverzasio Davide, Cragno 15, CP 15, 6872 Salorino
Progettista: Gruppo di lavoro VINCE, c/o Azienda agricola Gianmario Medici, Via alle Corti 28,
6873 Corteglia
Proprietari confinanti: mappali 8, 11, 1122, 1323, 1452 RFD Mendrisio/sez. Salorino





Avviso

19 aprile 2024

incarto n. 194-24

Publicazione notifica di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- Istante: **Neri Luigi, Via Cercera 12, 6862 Rancate**
- Proprietari del fondo: **Maestrini Bianca, Via Cercera 12, 6862 Rancate**
Caviglia Vanessa e Jaimes Edgar, Via Cercera 12, 6862 Rancate
Pizzagalli Aldo, Via Famiglia Maggi 9, 6850 Mendrisio
Bendezu Espinoza Zoraida e Morganella Lorenzo, Via Cercera 12, 6862 Rancate
Tagliabue Nirvana e Giorgio, Via Lunga 12, 6872 Salorino
POINT SERVICE INTERIM SA, Via Maria Ghioldi Schweizer 2, 6850 Mendrisio
- Genere dell'opera: Posa nuovo impianto di climatizzazione (PPP 30544)
- Descrizione del fondo
Località: via Cercera
N. di mappa: 1385 RFD Mendrisio/sez. Rancate
Superficie: 1'004 mq
Coltura: edificio esistente, rivestimento duro/humus
- Richiesta di deroghe: ---
- Periodo di pubblicazione: **dal 22 aprile 2024 al 6 maggio 2024**
(riservato l'art. 16 LPamm)
- Giorni e orari: **lu-ve: 10.00-12.00 / 13.30-16.00; gio: 10.00-12.00 / 13.30-18.00**
- Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni al progetto devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Sezione Edilizia Privata

Arch. Mitka Fontana
Direttore

Copia

Istante: Neri Luigi, Via Cercera 12, 6862 Rancate

Progettista: Swisstechnology Sagl, Via Cantonale 95, 6818 Melano

Proprietari confinanti: mappali 325, 343, 344, 345, 415, 1374, 1384 RFD Mendrisio/sez. Rancate

